

HALIMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
P O L G Á R M E S T E R

☒ 8452 HALIMBA, Petőfi u. 16.

☎ (88) 237-003 fax: (88) 237-003

Ügyszám: 11/450-4/2019.

Készítette: Jakab Johanna

Tárgy: EFOP-1.5.2-16 című pályázat keretében lakhatási támogatásra vonatkozó rendelet megalkotása

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2019. június 26-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Halimba Község Önkormányzata konzorciális formában pályázatot nyújtott be az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program keretében, Humán közszolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben címmel, EFOP-1.5.2-16 azonosítószámmal meghirdetett pályázati felhívásra. A „Humán közszolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” címet viselő pályázat támogatásban részesült.

A pályázat keretében lakhatási támogatás került betervezésre a projekt megvalósításának időtartama alatt.

Lakhatási támogatásra 4.590.000.- Ft áll rendelkezésre maximális mértéke nettó 30.000 Ft /hó.

Foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási program

Halimbán több területen jelentkezik vagy várható a közeljövőben szakemberhiány. Fontos, hogy az önkormányzat és intézményeiben megfelelő számú és végzettségű szakember legyen jelen, valamint a településen működő cégeknél a hiányszakmákban dolgozó szakembereket a községbe lehessen csábítani és helyben munkát biztosítani.

A foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási program EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében című pályázat keretében került kidolgozásra. A programban hét település vesz részt az ajkai járásból.

A lakhatási támogatási program alapvető célja első sorban:

- az akcióterülethez tartozó településeken (Ajka, Halimba, Kislőd, Magyarpolány, Nyirád, Úrkút, Városlőd) önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások területén dolgozó szakemberek biztosítása és megtartása,
- a folyamatos szakemberellátás biztosítása Halimbán,
- hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése.

Halimba Község Önkormányzata Halimba lakosságmegtartó erejének növelése érdekében a humán közszolgáltatásokban és hiányszakmákban dolgozó szakemberek támogatása céljából Halimbai foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási program címmel (továbbiakban: lakhatási támogatás) támogatást kíván biztosítani.

A lakhatási támogatási program odaítélése pályázat alapján történik. Lakhatási támogatásban legfeljebb 7 pályázó támogatható.

A tervezetben szereplő egyes rendelkezésekhez kapcsolódva részletesebben a rendelet-tervezet indokolásában, illetve a csatolt előzetes hatásvizsgálatban tájékozódhatnak a Tisztelt Képviselők.

Kérem a rendelet-tervezetek megvitatását és egyetértésük esetén annak elfogadását.

Halimba, 2019. június 17.

Tóbel János
polgármester

Halimba Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2019.(...) önkormányzati rendelete
a foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási programról

Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. § Halimba Község lakosságmegtartó erejének növelése érdekében, Ajka, Halimba, Kislőd, Magyarpolány, Nyirád, Úrkút, Városlőd (a továbbiakban: az akcióterülethez tartozó települések) településeken, önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások (egészségügy, oktatás, kulturális, szociális- gyermekjóléti ellátás, közigazgatás) területén dolgozó szakemberek biztosítása és megtartása, továbbá a folyamatos szakemberellátás biztosítása valamint a hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése érdekében Halimba községben élő vagy letelepedni szándékozó szakemberek lakhatáshoz kapcsolódó kiadásainak támogatása.

2. A rendelet hatálya

2. § A rendelet hatálya kiterjed azokra a magyar állampolgárokra, akik Halimba községben lakcímmel rendelkeznek és
- a) az akcióterülethez tartozó településen önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások területén dolgoznak, vagy
 - b) az akcióterülethez tartozó településen hiányszakmában (az akcióterület vezető ipari vállalkozásainak jelzése alapján – egy-egy időszak igényeit figyelembe véve – meghatározott szakmák) foglalkoztatott szakemberek, és
 - c) rendelkeznek a munkáltató ajánlásával és akik vállalják, hogy a támogatás folyósításának ideje alatt továbbá a lejártá után is, a támogatási időszakkal megegyező ideig, a munkahelyüket megtartják.

II. Fejezet
A támogatás odaítélése

3. A támogatás formája és mértéke

- 3.§ (1) A foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatás (továbbiakban: lakhatási támogatás) folyósítása pályázat alapján történik. A pályázat 2019. július 1-től 2021. május 31-ig terjedő időszakban, az „EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószerű Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében” című pályázat keretében rendelkezésre álló forrás terhére kerül kiosztásra.

- (2) A lakhatási támogatás a pályázó által lakott lakás fenntartásához kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott pénzübeli támogatás, amely elsősorban a villanyáram, víz- és gázfogyasztás, távhőszolgáltatás, közös költség, szemétszállítási-, bérleti vagy albérleti díj valamint lakáscélú hitel kifizetéséhez, a tüzelőanyag megvásárlásához használható fel.
- (3) A lakhatási támogatás mértéke: nettó 30.000 forint/hó.
- (4) A lakhatási támogatás maximum egy évre kerül megállapításra és a szerződéskötés napjától kerül folyósításra, de legfeljebb 2021. május 31-ig terjedően. A támogatás legfeljebb 7 fő pályázó részére állapítható meg.

4. A pályázat kiírása és benyújtása

- 4.§ (1) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázatot Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete írja ki az alábbi benyújtási határidővel
- a) 2019-ben augusztus 31-ig, támogatás 2020. augusztus 31-ig
 - b) 2020-ban május 30-ig, támogatás 2021. május 30-ig.
- (2) Érvényes pályázat kizárólag a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon (pályázati adatlap), a pályázati kiírásban meghatározott dokumentumok csatolásával és a határidő betartásával nyújtható be.
- (3) A pályázati kiírásban meghatározott dokumentumok hiánya, valamint a hiányosan kitöltött formanyomtatvány a pályázat érvénytelenségét jelenti. Utólagos hiánypótlásra nincs lehetőség.
- (4) A pályázati dokumentáció kötelező elemei:
- a) pályázati adatlap
 - b) munkaszerződés
 - c) munkáltató ajánlása (rendelet 2. melléklet)
 - d) lakcímkártya másolata
 - e) a pályázó által lakott lakás fenntartási költségeit igazoló közüzemi számlák tulajdon esetén) vagy
 - f) érvényes lakásbérleti vagy albérleti szerződés (bérleti jogviszony esetén).

5. A pályázat elbírálása

- 5.§ (1) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázatot Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.
- (2) Amennyiben a pályázók száma meghaladja a 3. §-ban meghatározott támogatható létszámot, a Képviselő-testület a pályázatok elbírálásánál előnyben részesíti azt a pályázót, aki:
- a) a pályázat benyújtását megelőző 12 hónapban létesített munkaviszonyt a 3. § -ban leírtak szerint
 - b) 30 év alatti

c) a háztartásában kettő vagy több gyermeket nevel.

(3) Nem részesíthető lakhatási támogatásban az a pályázó, aki

- a) a lakásába albérlőt fogadott be,
- b) nem tartózkodik életvitelszerűen a lakásában,
- c) aki az általa lakott lakásán felül beköltözhető, vagy bérbeadás útján hasznosított másik lakással rendelkezik.
- d) a közüzemi szolgáltatóknál vagy az albérleti- vagy lakásbérleti díj vonatkozásában két hónapot meghaladó hátralékot halmozott fel.

III. Fejezet

A támogatás igénybevétele

6. A támogatás folyósítása és elszámolása

- 6.§ (1) A pályázatot elnyert munkavállalóval Halimba Község Önkormányzat polgármestere támogatási szerződést köt.
- (2) A pályázatot elnyert munkavállaló részére, a támogatási szerződés megkötése után minden hónap 15. napjáig Halimba Község Önkormányzata utalja a lakhatási támogatás összegét.
- (3) A lakhatási támogatás kizárólag a 2. §-ban meghatározott munkaviszony fennállása és aktív időtartama alatt folyósítható.
- (4) A lakhatási támogatásban részesülő munkavállaló a támogatás felhasználásáról - számla benyújtásával - köteles félévente elszámolni Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felé.
- (5) A lakhatási támogatásban részesülő köteles 8 napon belül bejelenteni a jogosultság feltételeiben (munkaviszony, lakcím, háztartásban élők száma, lakástulajdon-szerzés, bérleti jogviszony változása, közüzemi díjtartozás... stb.) bekövetkező változást a Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felé.

7. Jogosulatlanul igénybevett támogatás visszafizetése

7. § (1) A lakhatási támogatásra jogosulatlanul válik az a munkavállaló, akinek
- a) a 2. §-ban meghatározott munkaviszonya vagy lakcíme megszűnik,
 - b) a jogosultság feltételeiben olyan jelentős változás történik, amely kizáróvá teszi a támogatás folyósítását,
 - c) közüzemi szolgáltatóknál, az albérleti- vagy lakásbérleti díj vonatkozásában két hónapot meghaladó hátralékot halmozott fel, továbbá aki
 - d) nem tesz eleget a 6. §-ban meghatározott bejelentési és elszámolási kötelezettségének.

- (2) A jogosulatlanul vált munkavállalóval kötött támogatási szerződést meg kell szüntetni és a jogtalanul felvett támogatást - a mindenkor érvényes jegybanki kamattal növelt összeggel együtt - vissza kell fizetnie.

IV. Fejezet

Záró rendelkezések

8. A rendelet hatálya

8.§ (1) A rendelet 2019. június 28. napján lép hatályba.

(2) A rendelet 2021. május 31. napján hatályát veszti.

Halimba, 2019. június 17.

Tóbel János s.k.
polgármester

Dr. Jáger László s.k.
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2019. június 27.

Indokolás

1-2. §-hoz:

Halimba Község Önkormányzata Halimba község lakosságmegtartó erejének növelése érdekében az akcióterülethez tartozó településeken, önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások (egészségügy, oktatás, kulturális, szociális- gyermekjóléti ellátás, közigazgatás) területén dolgozó szakemberek biztosítása és megtartása, továbbá a folyamatos szakemberellátás biztosítása valamint a hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése érdekében támogatni szeretné Halimba településen élő vagy letelepedni szándékozó szakembereket, lakhatáshoz kapcsolódó kiadásaihoz történő hozzájárulással. Meghatározza azoknak a körét, akik a támogatást igénybe vehetik.

3.§-hoz:

A támogatás formájáról, mértékéről rendelkezik. A rendeletben itt került meghatározásra, hogy hány fő részesülhet támogatásban.

4.§-hoz

Ez a szakasz rendelkezik a pályázat kiírásának és benyújtásának szempontrendszeréről.

5.§-hoz: A pályázat elbírálásáról rendelkezik.

6.§-hoz:

Ez a szakasz szerződéskötési kötelezettséget ír elő és rendelkezik a folyósítás ütemezéséről.

7.§-hoz

Ez a szakasz határozza meg, hogy mely feltételek esetén és milyen nagyságban terheli a támogatottat visszafizetési kötelezettség.

8.§-hoz:

A hatályba lépésről rendelkezik.

Halimba, 2019. június 17.

Dr. Jáger László
jegyző

PÁLYÁZATI ADATLAP

1. A PÁLYÁZÓ ADATAI

1.1. A pályázó neve: születési neve:	
1.2. születési helye, ideje:	
1.3. adóazonosító jele:	
1.4. TAJ:	
1.5. bankszámlaszáma:	
Számlavezető pénzintézet neve:	
1.6. A pályázó lakóhelye	
megye:	
település:	
irányítószám:	
közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):	
hászám, emelet, ajtó:	
1.6. A pályázó tartózkodási helye	
megye:	
település:	
irányítószám:	
közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):	
hászám, emelete, ajtó:	
1.7. A pályázó elérhetőségei	
telefon:	
e-mail:	
1.8 Munkáltató neve, címe:	
betöltött munkakör:	

2. A pályázó háztartásában élők adatai:

A pályázóval közös háztartásban (azonos lakcímen) élők száma: _____ fő

A pályázó háztartásában élők személyi adatai:

	név	születési hely, idő	anyja neve	TAJ szám	rokonsági fok
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

3. Lakásviszonyok:

A támogatással érintett lakás nagysága: _____ m²

A lakásban tartózkodás jogcíme (tulajdon, bérlemény stb.):

A lakás fenntartásához kapcsolódó költségek felsorolása (számla csatolandó):

szolgáltató					
összeg					

4. Kérjük, röviden ismertesse szakmai életútját és további elképzeléseit, különös tekintettel a Halimbán történő hosszú távú letelepedést illetően.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. Nyilatkozatok

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy életvitelszerűen a

lakóhelyemen / tartózkodási

helyemen élek. (megfelelő aláhúzendő)

Nyilatkozat adatkezelésről

A pályázó pályázata benyújtásával büntetőjogi felelősséget vállal azért, hogy a pályázati űrlapon és mellékleteiben az általa feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati űrlapon és mellékleteiben nem a valóságnak megfelelő adatokat tüntet fel, úgy a lakhatási támogatási rendszerből pályázata kizárható, a megítélt támogatás visszavonható.

- a) Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- b) Hozzájárulok, hogy a lakhatási támogatásra való jogosultság elbírálásával és folyósításával összefüggésben személyazonosító-, TAJ- adóazonosító adataimat, valamint a velem közös háztartásban élő hozzátartozóim személyazonosító adatait támogató és ellenőrző szerv kezelje és ellenőrizze, szükség esetén személyi irataimról másolatokat készítsen.
- c) Tudomásul veszem, hogy ezen adatokat támogató a projekt zárását követő legkésőbb öt évig megőrzi, a hatályos jogszabályok szerint kezeli. Az iratőrzési határidőt követően az adatok megsemmisítésre kerülnek.

A kitöltött pályázati adatlap csak a pályázati felhívásban közzétett kötelező mellékletek együttes és egyidejű benyújtásával érvényes.

Jelen űrlaphoz csatolt mellékletek száma: _____.

Halimba,

pályázó aláírása

**MUNKÁLTATÓI AJÁNLÁS FOGLALKOZTATÁSHOZ KÖTŐDŐ
LAKHATÁSI
TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ**

1. Munkáltató neve:	
2. Munkáltató címe:	
3. adószáma:	
4. telefonszám:	
5. e-mail cím:	
6. képviseltre jogosult személy neve, elérhetősége	
7. kapcsolattartó neve, elérhetősége	
8. lakhatási támogatás igénybevételére javasolt munkavállaló neve, címe:	
9. Foglalkoztatás kezdete:	
10. Betöltött munkakör:	

Nevezett munkavállaló foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatás iránti pályázatát támogatásra javaslom.

....., 2019.....

Cégszerű aláírás

Előzetes hatásvizsgálat a foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási programról szóló/2019. (...) önkormányzati rendelet tervezetéhez.

A jogalkotásról szóló törvény szerint a jogszabály előkészítője a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletezettségű előzetes hatásvizsgálat elvégzésével fel kell, hogy mérje a szabályozás várható következményeit, az önkormányzati rendelet esetén az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a képviselő-testületet tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását különösen:
 - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab.) környezeti és egészségi követelményeit
 - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A fentiek alapján az alábbi megállapításokat teszem:

1.1 A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági költségvetési hatásai:

Halimba községben több területen jelentkezik vagy várható a közeljövőben szakemberhiány. Fontos, hogy az önkormányzat és intézményeiben megfelelő számú és végzettségű szakember legyen jelen, valamint a településen működő cégeknél a hiányszakmákban dolgozó szakembereket a községbe lehessen csábítani és helyben munkát biztosítani.

A foglalkoztatáshoz kötődő lakhatási támogatási program EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében című pályázat keretében került kidolgozásra. A programban hét település vesz részt az ajkai járásból.

A lakhatási támogatási program alapvető célja első sorban:

- az akcióterülethez tartozó településeken (Ajka, Halimba, Kislőd, Magyarpolány, Nyírad, Úrkút, Városlőd) önkormányzati fenntartásban működtetett humán szolgáltatások területén dolgozó szakemberek biztosítása és megtartása,
- a folyamatos szakemberellátás biztosítása Halimbán,
- hiányzó szakemberek foglalkoztatásának elősegítése.

EFOP-1.5.2-16-2017-00007 azonosítószámú Humán szolgáltatások fejlesztése Ajka térségében című pályázat keretében a szükséges források rendelkezésre állnak 2021. májusig.

1.2 Környezeti és egészségügyi következményei:

A tervezet elfogadásának számottevő környezeti és egészségügyi következményei közvetlenül nem várhatók, azonban a kedvezőbb adómérték ösztönzi a kötelezettet a rekultivációs kötelezettségei teljesítésére, így közvetetten hozzájárul a korábbi környezetkárosítás káros következményeinek csökkentéséhez.

1.3 Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet megalkotása az általános ügymenetbe nem tartozik ezért, átlagosan havi 1 fő 5 órányi többletmunkával jár.

2. Jogszabály megalkotásának szükségessége, a rendeletalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletalkotás elmaradásával a pályázatban rendelkezésre álló források szabályszerűen nem lennének felhasználhatóak, és ez a pályázat eredményességét jelentősen csökkentené.

3. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet végrehajtásához a személyi, szervezeti és tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

Halimba, 2019. június 17.

Dr. Jáger László
címzetes főjegyző