

Körjegyzőség 8452 Halimba, Petőfi S. u. 16.
Tel./fax: 88/237-003. 503-420.
Szám: 1-6 / 2012.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halimba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2012. február 22-én tartott üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége, Halimba.

Jelen vannak: **a./ Képviselő-testületi tagok:**

Tóbel János polgármester, Csipszer András alpolgármester, Kovácsné Véber Eszter, Vajai Gábor, Vajai Sándor, Vajainé Szijártó Margit képviselők

b./ Tanácskozási joggal résztvevők:

Kisné Borbély Adrienn körjegyző, jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről: 1 fő.

Tóbel János polgármester üdvözlí a testületi ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a halimbai 7 tagú képviselő-testület 6 tagja jelen van, így a testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok megtárgyalására.

N A P I R E N D

1./ Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Tóbel János polgármester

2./ Vegyes ügyek

Előadó: Tóbel János polgármester

a.) Tájékoztató a szennyvízcsatorna beruházásról

b.) A vagyongazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálata

c.) Ingatlancsere megállapodásról döntés

3./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Tóbel János polgármester

4./ Szociális ellátások iránti kérelmek elbírálása

Előadó: Tóbel János polgármester

A Képviselő-testület a napirendre vonatkozó javaslatot egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Tóbel János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóbel János polgármester szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy a januári testületi ülésen megvitatták a költségvetés tervezetét, az elhangzottak alapján átdolgozták a javaslatot. Az iskola és óvoda fenntartására a tervezett 20,5MFt helyett közel 26MFt-tal kell tervezni, mivel a járulékok összegét tévesen határozták meg, így csökken a tartalék összege. Az intézmény költségvetését majd közös testületi ülésen fogadják el. Az előzőekben a három fenntartó önkormányzat elfogadta a Körjegyzőség idei költségvetését. Javasolja, hogy fogadják el a rendeletet. Kéri a képviselők véleményét.

Kérdések:

Vajai Gábor képviselő kérdezi, hogy a létszámkeret hogyan alakult és hogyan lesz idén a közfoglalkoztatás.

Válasz:

Tóbel János polgármester elmondja, hogy a létszámkeret a tavalyival egyező, 8 fő közalkalmazottal. A közfoglalkoztatást csak tervezni lehetséges egyelőre, mivel folyamatosan változnak a lehetőségek. Három állandó fő van, február-március hónapra egy fő időslátogatót kellett felvenni, a közmunka pályázatot benyújtották, megvalósítása attól függ, hogyan kapnak rá keretet a Munkaügyi Központtól. Márciustól májusig még három fő volt eredetileg tervezve, de lehetséges, hogy csak 1 főt tudnak alkalmazni hatóság munkára öt hónapig. Eszközvásárlásra sem lesz lehetőség. Minden aktív korú e körbe tartozó embert be kell hívni dolgozni, nem lehet differenciáltan foglalkoztatni. Ez jelentős gondot is jelent, mert a gyengébb munkavégzésre képes alkoholt beteget ugyanúgy kell foglalkoztatni, mint a teljes munkaképes embereket, ami rontja a teljesítményt, munkamorált.

Hozzászólás:

Kisné Borbély Adrienn körjegyző elmondja, hogy idén januártól a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvény szerint az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletéhez kormányzati hozzájárulás szükséges. Az államháztartásról szóló törvény pedig arról rendelkezik, hogy a költségvetés elfogadása előtt szükséges meghatározni az önkormányzat külön rendelet szerinti saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségeinek összegét a tárgyévre és a következő három évre. Az adósságot keletkeztető kötelezettségek tárgyévi összege nem haladhatja meg a saját bevételek felét. Készítettek egy kimutatást, melyet ismertet. Tudomása szerint nem terveznek fejlesztési hitelfelvételt a következő évekre. Az éven belüli, úgynevezett likvidhitel nem tartozik ezen hitelek közé. Javasolja, hogy hozzák meg a határozatot.

Válasz:

Tóbel János polgármester javasolja, hogy hozzák meg a határozatot, hiszen nem terveznek hitelfelvételt. A szennyvízcsatorna beruházáshoz a társulati hitelszerződést a társulat kötötte meg tavaly.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

14/2012.(II.22.)Ö.határozat

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló törvény 29.§ (3) bekezdése szerint megállapítja

a) a saját bevételei	b) adósságot keletkeztető ügyletből eredő kötelezettségek összegét:	
2012.	38.750 eFt	0 Ft
2013.	30.150 eFt	0 Ft
2014.	30.150 eFt	0 Ft
2015.	30.150 eFt	0 Ft

Felelős: Tóbel János polgármester

Határidő: folyamatos.

Tóbel János polgármester javasolja, hogy az elhangzott módosításokkal fogadják el a rendeletet a költségvetésről.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az 5/2012.(III.2.)önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2012.évi költségvetéséről. (A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2./ Vegyes ügyek

Előadó: Tóbel János polgármester

a.) Tájékoztató a szennyvízcsatorna beruházásról, aktuális ügyekről
(Szóbeli előterjesztés)

Tóbel János polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a szennyvízcsatorna beruházás közbeszerzési eljárásban a jogorvoslati eljárásban az egyik cég visszavonta a beadványát, elismerte az érvénytelenségi okot, a másik cég nem. Ezzel sajnos megint múlik az idő. Mai nap kaptak értesítést, hogy a Közbeszerzések Tanácsa 10 nappal meghosszabbította az eljárási határidőt. A szakértő elvégzi a szükséges teendőket. Az eredmény nem hozható nyilvánosságra.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a DRV Zrt-től felhívás érkezett a szennyvízcsatorna rákötésekkel kapcsolatban, mely szerint most még a régi hálózatra kedvező feltételekkel rá lehet kötni.

Hozzászólások:

Csipszer András alpolgármester szerint a Társulat állapítja meg az érdekeltségi hozzájárulást, ami 230 eFt, ettől most szerinte nem lehet eltérni. A tavasz folyamán hamarosan tartanak társulati intéző bizottsági megbeszélést és ismét küldenek lakossági tájékoztatót, ha kihirdethető a nyertes.

Vajai Sándor képviselő elmondja, hogy többen megkeresték és elmondták neki, hogy eddig szándékosan nem fizették be az érdekeltségi hozzájárulást, annak ellenére, hogy megvan nekik az összeg, de akkor fizetik be, ha megépül a csatorna. Ő hiába mondta, hogy már most kellene fizetni, különösen azoknak fontos, hogy elkezdjék a befizetéseket, akik részleteket fizetnek.

Vajai Gábor képviselő szerint méltánytalan lenne a rendszeren fizetőkkel szemben, sőt akik már a teljes összeget befizették, ha a későn fizetők is ugyanannyit fizetnének.

Tóbel János polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az Utazás kiállításon Budapesten a Dél-Bakony Turisztikai Egyesületi tagok ingyenesen részt vehetnek a Veszprém megyei standon március első hétvégéjén. Kéri a képviselők közreműködését, aki ráér és szívesen jönne. Eddig Vajainé Szijártó Margit, Kovácsné Véber Eszter és Csipszer András jelezte, részt vesz a munkában. Szórányanyagot, prospektusokat, könyvet, szárított gyógynövénycsomagokat visznek. A tervek szerint a megnyitóra meghívott vendégeknek herendi porcelán készletből halimbai gyógyteát kínálnak. Elmondja még, hogy Ukkon fesztivált tartanak és meghívták Halimbát egy bemutatkozásra, a helytörténet és az Emlékház és gyógynövényes kert ismertetésére lenne lehetőség, szerinte fogadják el a meghívást.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Hozzászólások:

Cséri Gáspár helyi lakos elmondja, hogy az elmúlt hetekben a nagy szélviharban piros por szállt a faluban, még az Akácfa utcában is lehetett tapasztalni. Kérdezi, hogy mit lehet tenni ez ellen. Másik gondja, hogy a faluban sok a kóbor kutya, a gyerekeket féltik a szülők.

Válasz:

Tóbel János polgármester elmondja, hogy a szálló port a többi utcában is tapasztalták, a szél errefelé fúj a lerakóktól, a száraztechnológiára való áttérés miatt a megszáradt vörös iszapból szállt a por. Beszél a MAL Zrt munkatársával, aki elmondta, hogy az új technológia miatt már nem nedvesen rakhatják le a keletkező mellékterméket, szélviharban egyelőre nincsen megfelelő módszer a por ellen. Több módozatot próbáltak, dolgoznak a lehetséges megoldáson.

A kóbor ebek gondja évek óta előfordul, hol gyakrabban, hogy kevésbé. Sajnos a kutyák gazdái sokszor felelőtlenek, nem gondoskodnak a zárt tartásról, az is előfordult, hogy autóból raktak ki kutyát. Az önkormányzat mindig hívatja a gyepmestert, aki csak akkor viszi el az ebet, ha az előtte megfogják. A szállítás és tartás díja 15-20 eFt körül van. HA a gazdája nem váltja ki, értékesítik a kutyát. Az önkormányzat nem tudja behajtani a díjat, ha nem ismert a gazda. Nemrégiben fordult elő, hogy az üveggyár udvarán találtak egy megvadult gazdátlan nagyobb kutyát, melyhez gyepmestert hívtak és ki kellett fizetni a költségét, érdeklődtek a faluban, hogy kié, de nem találták. Megoldás lenne, ha az ebtulajdonosok jobban ügyelnének kutyáikra, felelősséggel tartanák azokat.

b.) A vagyongazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálata
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kisné Borbély Adrienn körjegyző elmondja, hogy a nemzeti vagyonról szóló törvény szerint szükséges felülvizsgálni a vagyongazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletet és megállapítani, hogy van-e az önkormányzati törzsvagyonon belül ún. nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelem. Amennyiben van ilyen, azt meg kell határozni, a rendeletet módosítani. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy véleménye szerint az öcsi vagyonon belül állapítanak-e meg ilyen jellegű vagyonelemet.

Válasz:

Tóbel János polgármester javasolja, hogy ne állapítsanak meg kiemelt jelentőségű vagyont.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

15/2012.(II.22.)Ö.határozat

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Halimba Község Önkormányzata nem rendelkezik nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnal.

Felelős: Tóbel János polgármester

Határidő: azonnal.

c.) Ingatlancsere megállapodásról döntés

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóbel János polgármester elmondja, hogy 2010-ben a szennyvízcsatorna tervezésekor a vízjogi létesítési engedély kérelemhez szükséges volt benyújtani a vezeték nyomvonalával érintett ingatlan tulajdonosok hozzájáruló nyilatkozatait, az átemelő helyszínének viszont az önkormányzat tulajdonába kell kerülnie. Előzetesen megállapodtak az érintett tulajdonossal, ha szükség lesz rá, eladja, vagy elcseréli a területet az önkormányzattal. A 077/16.hrsz.ingatlan tulajdonosa, Molnár József, hozzájárulását adta a vezeték megépítéséhez. Azonban a rendezési tervnél - amely alapján a csatorna terve készült - felcserélték a 077/16.hrsz-ú ingatlan számát a 077/15. hrsz-ra. Ténylegesen nem a 077/16.hrsz-ú ingatlan szükséges az átemelőhöz, hanem a 077/15, mely nem Molnár József tulajdonában áll, hanem Molnár Gabrielláé. A szennyvízcsatorna beruházás megkezdése előtt az önkormányzat tulajdonába kell kerülnie a területnek, ezért javasolja, hogy a korábbi megállapodáshoz kapcsolódóan, az önkormányzati tulajdonú 081/1.hrsz-ú ingatlant cseréljék el a szükséges 077/15.hrsz-ú ingatlanra, illetve annak egy részére, mivel a 077/15 hrsz. nagyobb területű. A 077/15.hrsz-ú ingatlan megosztása céljából elkészült az önkormányzat korábbi megbízása alapján megosztási vázrajz, a bejegyzést az ingatlancserével együtt célszerű megtenni. A megosztás költségét az önkormányzat korábban vállalta. A 081/1.hrsz-ú 5771 m² szántó 3. művelési ágú terület, a 077/15.hrsz-ú ingatlanból a megosztással keletkező szintén 5771 m² területet cserélik el a megosztás után. A megállapodást javasolja megkötni.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

16/2012.(II.22.)Ö.határozat

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi szándékát, hogy elcseréli a saját tulajdonában álló Halimba 081/1.hrsz-ú 5771 m² területű, szántó művelési ágú ingatlanát a Molnár Gabriella (1048 Budapest, Böröndös u.30.) tulajdonában álló Halimba 077/15.hrsz-ú ingatlanból megosztás után keletkező 5771m² nagyságú, szántó művelési

