

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Halimba Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2011. december 13-án tartott közmeghallgatásról

Az ülés helye: Községi Művelődési Ház, Halimba.

Jelen vannak:

a./ **Képviselő-testületi tagok:**

Tóbel János polgármester, Csipszer András alpolgármester, Kovácsné Véber Eszter, Vajai Gábor, Vajai Sándor, Vajainé Szijártó Margit képviselők

b./ **Tanácskozási joggal résztvevők:**

Kisné Borbély Adrienn körjegyző, jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről jelen van: 42 fő.

Tóbel János polgármester köszönti a megjelenteket, a közmeghallgatást megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 tagú Képviselő-testület 6 tagja jelen van, így a testület határozatképes. Javaslatot tesz az alábbi napirendi pontok megtárgyalására:

N A P I R E N D

- 1.) Tájékoztató a szennyvízcsatorna beruházásról
Előadó: Tóbel János polgármester
- 2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2011.évi költségvetésének teljesítéséről, az elvégzett feladatokról
Előadó: Tóbel János polgármester
- 3.) Tájékoztató az Önkormányzat 2012.évi költségvetési tervéről
Előadó: Tóbel János polgármester
- 4.) A település környezeti állapotának értékelése
Előadó: Tóbel János polgármester

A jelenlévők a napirendre tett javaslatot elfogadták.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

- 1.) Tájékoztató a szennyvízcsatorna beruházásról
Előadó: Tóbel János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóbel János polgármester szóbeli kiegészítésében elmondja, hogy idén a község életének legnagyobb értékű beruházását kezdték meg, a szennyvízcsatorna építést, ezért erről kíván részletes tájékoztatást adni.

A beruházást a Közép-dunántúli Operatív Program pályázat támogatta mintegy 248 millió Ft-tal, ehhez 104 millió Ft önrészt kell hozzátenni. A nem támogatott rész a beruházásból 61 millió Ft értékű, a meglévő, közel 60 éves vezeték cseréjét nem támogatja a pályázat. A tisztított szennyvizet az ajkai telepre viszik 2 db átemelővel Padrag felé.

Elmondja, hogy az év során többször tartottak lakossági tájékoztató a csatornával kapcsolatban, megszervezték és megalakították a Szennyvízcsatorna Beruházó Víziközmű Társulatot februárban. Mivel a lakosság több, mint 66 %-a a csatlakozás mellett döntött, egyénileg, vagy képviselők útján, a megalakult társulatnak minden lakos tagjává vált, minden önálló vízbekötéssel rendelkező ingatlanulajdonosnak meg kell fizetnie az érdekeltségi hozzájárulást. A törvény rendelkezése

szerint a kisebbségben lévők nem akadályozhatják meg a többség akaratát. A pályázati támogatási szerződés megkötéséhez feltételeket írtak elő. Az önrész meghatározásához és bemutatásához szükséges volt a társulatnak hitelszerződést kötni. A tárgyalások a bankokkal nehezen folytak, végül megtörtént a Balaton-felvidéki Takarékszövetkezettel szeptember 1-én, a hitelkeret 87.800 eFt. Szerinte fontos, hogy a pénzügyekről beszéljenek, a Társulat bankszámláján jelenleg több, mint 21 millió Ft van, az eddigi befizetésekből, ez a közösség, a falu megtakarítása, a társulat pénze, köszöni mindazoknak, akik eddig befizették a hozzájárulást. Az önkormányzat megelőlegezi a számlák kifizetését az úgynevezett kisértékű beszerzéseknél, majd a Társulat Intéző Bizottsága megtéríti a nettó összeget. Eddig lezajlott egyszerű kisértékű beszerzések: mérnöki munkákra, a tenderdokumentáció készítésére, a tájékoztatás-nyilvánosság ellátására, és a projektmenedzsment feladatok ellátására. Ezen feladatokat a pályázat írja elő, meg kell valósítani. A nagyberuházás közbeszerzési eljárása jelenleg folyik. A megvalósítás az egész eljárásban csak 30% idő, az előkészítés 70%. A tervező elkészítette a tenderterveket, a közbeszerzési szakértő a dokumentációkat. Az eljárást követően a Közép-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség közbeszerzési osztálya áttekinti az anyagot, majd a Közbeszerzések Tanácsa felügyelőjének kell megküldeni, aki az eljárásról szabályossági tanúsítványt állít ki. A nyertes ajánlattevővel várhatóan január közepe után lehet szerződést kötni.

Fontos, hogy az építési munkák megkezdése előtt ismét tartanak egy lakossági fórumot, az ütemezést, a főbb tudnivalókat ismertetni fogják. Addig még kötelező régészeti feltárást végezni, és lőszementesítést. A kivitelezés megkezdése előtt ki kell választani az üzemeltetőt is. A tervben 2012. november volt a befejezési határidő, ezt tartani kell a pályázat miatt. Véleménye szerint a legfontosabb, hogy első osztályú minőséget kapjon a falu.

Kéri, hogy akinek kérdése, hozzászólása van, tegye meg azt.

Kérdések:

Horváth László helyi lakos kérdezi, hogy néhány hete járta két ember az utcákat és a talaj szerkezetére vonatkozóan kérdeztek, miért nem az önkormányzatot keresték meg.

Vajai Sándor helyi lakos megerősíti ezt, szerinte vannak speciális szerszámok, melyekkel mintát lehetett volna venni. Kérdezi, hogy tavaly úgy mondták, októberben indul a beruházás, tehát most már késik.

Kelemen Ferenc helyi lakos kérdezi, hogy a házaknál a bekötési pontokat már megtervezték-e, hogyan történik pontosan.

Válasz:

Tóbel János polgármester elmondja, hogy a talajszerkezetről az önkormányzatnak nincsen térképe. Tudomása szerint kibővített geotechnikai tanulmányt kellett készíteni a tendertervekhez. Az eljárás valóban mintegy két hónapot csúszik, mivel a közbeszerzési eljárás lebonyolítása alapesetben 105 nap lenne, itt ténylegesen már 147 napnál tartanak. Az átvétel napja nem változik, november 30-a marad, a pénzügyi elszámolás miatt ezt tartani kell. A közbeszerzési eljárásban 30 nap késés van. Az a feladata az önkormányzatnak, hogy legjobb tudása szerint lebonyolítsa az egész projektet. A házaknál az elvi bekötési pontok megvannak a tervben. A kivitelezéskor mindenkihez konkrétan el fog menni az építő és az egyéni igényeket figyelembe veszik. Külön meg kell vizsgálni a közös udvaroknál a vezetést, a közös aknákat.

Kérdés:

Vajainé Szijártó Margit képviselő kérdezi, hogy az elhangzottakon kívül lesz, lehet-e valami miatt még késés az eljárásban.

Válasz:

Tóbel János polgármester elmondja, hogy a mai tudomása szerint nem várható. A kivitelezés

során előre nem lehet látni az időjárási körülményeket, elemi kárt, felhőszakadást, ami akadályozhatja a munkát.

2.) Tájékoztató az Önkormányzat 2011.évi költségvetésének teljesítéséről, az elvégzett feladatokról

Előadó: Tóbel János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóbel János polgármester ismerteti az idén elvégzett feladatokat, a főbb kiadásokat és bevételeket. Köszöni a lakosok befizetéseit a kommunális adóra, gépjármű adóra. Elmondja, hogy idén a legnagyobb feladat a művelődési ház felújítása volt, az Integrált Községi Szolgáltató Tér kialakítása, melyre vidékfejlesztési pályázati támogatást nyertek. Nyár végén befejeződött a beruházás, most minden lakos itt a helyszínen láthatja a munka eredményét. Tavaly az informatikai és hangtechnikai eszközöket megvették, idén az építkezés és a bútorgyártás történt. A kivitelezés közben történt egy késleltető körülmény, a Tűzoltóság előírta külön tűzvédelmi rendszer kiépítését, működtetését, ami plusz 1,7 millió Ft-ba került. Az összes költség 68.230 eFt volt, ebből 53,3 millió Ft-ot nyertünk. A ház működtetésénél a legnagyobb költséget a fűtés jelenti, amit falgázósító kazánnal oldanak meg, azért hogy a saját erdőből kitermelt fát tudják felhasználni.

Elmondja még, hogy két másik nyertes pályázat is van, melyeket jövőre valósítanak meg. Az egyik az Új Magyarország Vidékfejlesztési Programon a faluközpont fejlesztési pályázat, melynek keretében megújul az üzletsor és a középső buszmegálló és környéke, akadálymentesítés történik, térburkolat, padok, növények telepítése. A tervek szerint júliusra készül el.

A másik fejlesztés a művelődési ház kerítés építése és udvara fejlesztése a vidéki örökség megőrzése pályázat keretében. Eredetileg kovácsoltvas kerítést engedélyezett a műemlék-felügyelőség, azonban módosítani kellett az örökségvédelmi engedély szerint, így fakerítés lesz. Az udvaron mészke burkolatot írtak elő, és 8db kandeláber lesz, várhatóan április végéig elkészülnek. Ide kapcsolódik, hogy megvan a terv a magtár felújítására, a boltra is, de jelenleg ezekkel nem tudnak foglalkozni.

Az Önkormányzat támogatná a templom felújítását is pályázati lehetőségekkel, annak érdekében, hogy a műemlék művelődési ház környéke is még szebb legyen. Ennek érdekében a Veszprémi Érsekség gazdasági helynökével beszélt, aki támogatja a halimbai templom felújítási szándékát. Jövő évben új pályázati kiírás várható, reméli, megpróbálja az egyházközség megvalósítani.

Elmondja, hogy sok vád éri az önkormányzatot egyes vélemények szerint, hogy nem foglalkoztat helyi vállalkozót a felújításoknál. Elmondja, hogy az előbb ismertetett pályázati programoknál volt lehetőség, - és a korábbi években is – megkerestek helyi vállalkozókat. Idén ezekre is közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni, kettő, illetve három helyi vállalkozónak, mesternek megküldték az ajánlati felhívást, azonban nem érdeklődött senki, a határidő lejárt előtt este egy vállalkozó telefonon kérdezte, hogy kivel kell szerződést kötni. A pályázati programok megvalósításának sikere érdekében nagyon fontos a határidő, a pontos dokumentáció készítése, enélkül nem lehetséges. Ismerteti az egyéb településfejlesztési feladatokat is.

Az új utcában a telkek kialakítása sajnos nem tudják folytatni, pedig több, mint 12 millió Ft-ot fektetett idáig bele az önkormányzat. A gazdasági válság miatt bizonytalan a telkek vásárlási lehetősége, a vevők nehézségei miatt.

Az iskola udvarán elkészült a térfelügyelő kamerarendszer, korábban többször volt rongálás, ezzel talán visszatartják a vandálokat. Az oktatási feladatokhoz Halimba mintegy 23 millió Ft-ot tesz hozzá, a Társulási feladatellátás miatt idén 16,4 millió Ft plusz kistérségi támogatást tudtak igénybe venni. Bevezették az angol nyelv oktatását. Az óvodában plusz egy csoportot indítottak, az óvodabölcsődei csoportot, így 70 főre bővült a létszám, plusz három főnek tudtak munkalehetőséget adni. Elmondja, hogy a közlekedésben kedvező változás lesz, hogy a padragi helyijárat eljön Halimbáig, itt fordul meg január 1-től. Tájékoztatja a lakosokat, hogy januártól csatlakozik a Körjegyzőséghez Taliándörögd község. Az eddigi ügyfélfogadási rend nem változik. Az új önkormányzati törvény miatt nem ismert még, hogy milyen változások várhatók, a járások kialakítása jövőre várható, még nem tudni, hol lesznek a járási határok.

3.) Tájékoztató az Önkormányzat 2012.évi költségvetési tervéről

Előadó: Tóbel János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóbel János polgármester ismerteti a 2012. évi költségvetés tervezetét, koncepcióját.

Szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy a költségvetés főösszege kb.655 MFt-ra várható, a csatorna beruházás miatt. Az előbbieket szerint ez a legfontosabb, legnehezebb feladat jövőre. Mindenkinek kéri a türelmét, mivel lesz zaj, munkavégzés, ha sok eső, akkor sár is lesz biztosan, de a legfontosabb, hogy jó minőségben elkészüljön végre. Több, mint tíz éve ezen dolgoznak már. Jövőre is nyújtottak be pályázatokat a LEADER kiírásokra: a közösségi tér fejlesztése kiírásra a művelődési ház ifjúsági klub bútoraira és a vagyonvédelmi rendszer kiépítésére, az óvodában az alapítvánnyal közösen egy napelemes rendszerre a villamos-energia költségek csökkentésére, az EJHA egyesület egy rendezvénysorozatra és képzésekre pályázott, mely sikere esetén az egész lakosság számára nyitott lesz. Áprilusra várható a döntés.

Elmondja még, hogy a nagyberuházások befejezése után az útburkolatok helyreállítása következik, évente talán egy-egy utcát fel tudnak újítani. A csatorna pályázat sajnos csak a sávos helyreállítást támogatja. A művelődési ház januártól ismét várja a látogatókat a programokra.

Kérdés:

Nagy Imréné helyi lakos kérdezi, hogy rendőrségi körzeti megbízott lesz-e helyben.

Vajai Sándor helyi lakos kérdezi, hogy működik a Polgárőrség, nekik lehet-e olyan jogot adni, hogy ellenőrizhessenek is.

Válasz:

Tóbel János polgármester elmondja, hogy helyben lakó körzeti megbízott nem lesz sajnos, bár néhány éve megkeresték a kapitányságot ezügyben, telket adtak volna a rendőr részére. Elmondja, hogy egy országos felmérés történt a településekről, halimba a bűnessel kevésbé fertőzöttek közé esik, ezért heti egyszer jönnek járőrök. A Polgárőrség jogkörét szigorú törvényi előírások szabályozzák, ezen nem tudnak helyben változtatni.

Hozzászólás:

Vajai Sándor képviselő elmondja, hogy lakosok megkeresték annak érdekében, hogy a két darab kőkeresztet fel lehetne-e újítani. Javasolja, hogy járjanak utána ennek.

Válasz:

Tóbel János polgármester elmondja, hogy 7-8 éve lefestették a keresztet, de a Műemlék-felügyelőség nagyon szigorúan vette, mivel mindegyik kereszt elmúlt száz éves, csak engedéllyel lehet felújítani. Árajánlatot is kért egy magyarpolányi szobrászról az egyik kereszt javítására, a pótlás 100eFt-ba került volna akkor. Nemrég ismét beszélt erről a műemlék-felügyelővel, aki utánanézett és megállapította, hogy a keresztnek nem szerepelnek a műemléki jegyzékben, ezért felújíthatók. Azonban fontosnak tartotta, hogy megfelelő festékanyaggal kezeljék a tartósság érdekében. Javasolja, hogy jövő évben valósítsák meg.

4./ Tájékoztató a település környezeti állapotáról

Előadó: Tóbel János polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóbel János polgármester ismerteti a környezeti állapot értékeléséről készített tájékoztatót.

Szóbeli kiegészítőjében elmondja, hogy az Észak-balatoni hulladékkezelési rendszer próbaüzeme megtörtént, azonban tűz keletkezett – mint arról a sajtóból értesülhettek – és a szállítás nem kezdődött meg az új lerakóra. A hulladékszállítási díjak mértékét – bár testületi hatáskörben kell

megállapítani – nem tudják befolyásolni, mert a szolgáltató adatai alapján kalkulálják ki. A 2010-ben megállapított díjak maradtak, de a testület elfogadta az emelt összegű díjakat, és azzal fognak számolni jövőre. Az edény mérettől függően differenciált lesz az alapidíjon felüli szállítási díj. 60, 80, 120 literes edényt lehet választani. Az önkormányzat közreműködött az új edények beszerzésének szervezésében, sokan éltek is vele.

Elmondja még, hogy az ivóvíz és szennyvíz- díjnál 500 Ft-os alapidíj marad jövőre is, 236 Ft változó díj várható, a szennyvízdíj 362 Ft lesz, ami 3 Ft-os emelkedést jelent.

A zöldfelületek gondozását az önkormányzat továbbra is végzi. Megköszöni a lakosság munkáját a faluszépítésben, virágosításban, külön a Mozgáskorlátozottak Egyesülete munkáját, akik a faluközpont ágyásait gondozták. A külterületi akácerdőt gondozzák, erdőterv van rá. A 8,6 ha földterületű tölgyest szerződés alapján fásította egy gazdálkodó, most visszakapták, mert letelt a tíz év, azt kitermelni majd az utódok tudják.

A Művelődési Ház udvarán megújult a játszótér. Ez igazi közösségi összefogással valósult meg, hiszen az EJHA Egyesület a szelektív hulladékgyűjtésből egy millió Ft bevételt gyűjtött és erre fordította. Továbbá pályázott egy európai ifjúsági csere-programra, ahol 20ezer eurót, mintegy 6 millió Ft-ot nyertek. A program keretében 26 külföldi fiatal jött ide és dolgozott a játszótér felújításán, festettek, terepet rendeztek. Még egy multinacionális cég is eljött egy hétvégére önkéntes munkát végezni a játszótéren, minden költséget ők biztosítottak, anyaggal, festékkel, élelmiszerrel együtt.

Elmondja, hogy egy rossz hírt a tájékoztató végére hagyott. A Malom-völgyben az EJHA Egyesület tagjai többéves munkával pihenőparkot alakítottak ki, építménnyel, padokkal, virágokkal. Egy hétvégén vandálok sok kárt okoztak a közösségnek, az ágyásokat letaposták, a faanyagot tönkretették, letördelték. Kéri a lakosokat, hogy tegyék szóvá, ha rongálást látnak, közös érdek, hogy az értékeket megőrizzék, hiszen magunknak, a falunak építjük.

Köszöni a kérdéseket, hozzászólásokat. A jelenlévőknek békés karácsonyi ünnepeket, boldog újévet kíván.

Miután több hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és bezárta a közmeghallgatást.

K.m.f.

Tóbel János
polgármester

Kisné Borbély Adrienn
körjegyző