

Ügyszám: H/1524-13/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

nyílt üléséről

2021. november 24.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 24-én 17:00 órakor kezdődő nyílt üléséről

Ülés helye: Halimba Község Önkormányzata hivatali helyiségében
(Halimba, Petőfi S. u. 16.)

Jelen vannak: Kovácsné Véber Eszter polgármester
Vajainé Szijártó Margit alpolgármester
Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő
Kovács Alexandra önkormányzati képviselő
Molnár József önkormányzati képviselő
Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő
Vajai Sándor önkormányzati képviselő

A képviselő-testület létszáma: 7 fő

Jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

dr. Giba Zoltán, jegyző
Rajmon Gabriella jegyzőkönyvvezető

Az ülést vezeti: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter megállapítja, hogy az ülésen 7 önkormányzati képviselő jelen van, a képviselő testület határozatképes.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A nyílt ülés napirendjében a 2. napirendnél a következőképpen javaslom módosítani a címet: Halimba Község Önkormányzatának 2021. évi belső ellenőrzési tervének módosítása, 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása, a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása.

Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a nyílt ülés napirendjét.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a testületi ülés nyílt napirendjét elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

102/2021. (XI.24.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülését elrendeli, és annak napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. 2022. évre vonatkozó kommunális adórendelet, valamint a helyi iparüzési adórendelet módosítása

Készítő: dr. Giba Zoltán

Előterjesztő: dr. Giba Zoltán jegyző

2. Halimba Község Önkormányzatának 2021. évi belső ellenőrzési tervének módosítása, 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása, a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Készítő: dr. Giba Zoltán

Előterjesztő: dr. Giba Zoltán jegyző

3. Döntés a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési tervének felülvizsgálatáról, módosításáról

Készítő: Somodiné Galambos Mária

Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

4. Tájékoztatás a lejárt határ idejű döntésekről

Készítő: dr. Giba Zoltán

Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

5. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

1. 2022. évre vonatkozó kommunális adórendelet, valamint a helyi iparüzési adórendelet módosítása

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az első napirendi pontunk kommunális adórendelet, valamint a helyi iparüzési adórendelet módosítása. A helyi iparüzési adórendelet egy technikai jellegű kérdés, ahogy a kiküldött előterjesztésben olvasható. A kommunális adórendelettel kapcsolatban - mivel nagyon régóta nem emeltük – javasoltam tegyünk meg egy 2 000 Ft-os emelést. A jegyző úr erre fel is készült és beszéltünk is róla a hétfői megbeszélésen. A mai hírekben olvastuk, hogy előterjesztésre került egy kormányrendelet tervezet, amely szerint a következő évben sem emelhetnek adót az önkormányzatok. A helyi iparüzési adórendelet módosítását mindenképpen tegyük meg, mert ez egy technikai kérdés. A kommunális adóval kapcsolatban két lehetőségünk van: az egésszel nem foglalkozunk és jövő év ilyenkor ismét visszatérünk rá, vagy hozunk egy olyan módosítást, ami nem fog életbe lépni, csak akkor, ha a kormány ezen tiltása lejár.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Szerintem térjünk vissza rá májusban, mivel a választás áprilisban lesz és meglátjuk mi lesz. A jövő év már úgymint kifut így.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Csodálkoztam a májuson, mivel novemberben szoktunk adórendeletet módosítani. Az adózók kárára adórendeletet módosítani úgy lehet, hogy még 30 napjuk van mielőtt bevezetjük. Ha január 1-től akarjuk bevezetni az emelést december előtt meg kell hoznunk ezt a döntést.

dr. Giba Zoltán jegyző

A javaslatom az lenne, hogy szavazzon róla a képviselő testület, nem kellene a hivatalnak még egyszer ezzel foglalkoznia, kevesebb teher lenne. Ha a korlátozó rendelkezés hatálya megszűnik automatikusan hatályba lép. Addig alszik ez a rendelet. Tehát nem kell már vele a képviselő-testületnek foglalkoznia. A hivatali erőforrások kímélése szempontjából gondoltam ezt.

Molnár József önkormányzati képviselő

Hétfőn is jeleztem nem értek egyet adóemeléssel. Elérhető többletbevétel szerintem máshonnan - a többszöröse is – előteremthető. A jegyző úrnak mondom, hogy nagyon rossz emlékeim vannak az ilyen parizerhez hasonlító dolgokról. Rossz emlékü megjegyzések voltak korábban, rossz emlékü politikusoktól. Ne csináljunk ilyent. Ez teljesen a magánvéleményem.

dr. Giba Zoltán jegyző

Elnézést, elfogadom a kritikát, lehet, valami mást kellett volna példaként hoznom. Az összeg csekély voltát próbáltam érzékeltetni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A jegyző úrral egyetértve azt javaslom fogadjuk el ebben a formában és alszik egy évet, utána pedig hatályba lép.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő testülete 5 igen, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és az alábbi rendeletet hozta:

HALIMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**16/2021. (XI.24.) számú rendelete**

a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Halimba Község Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.)1.§ (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelete 3. §-a helyébe az alábbi szöveg lép:

„3. § Az adó mértéke lakásonként, illetve lakásbérleti jogonként 10.000,- Ft/év.”

2. § Ez a rendelet 2022. január 1. napján lép hatályba.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

dr. Giba Zoltán jegyző

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A másik a helyi iparüzési rendelet módosítása, ez a technikai kérdés.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Én nem értem a technikai kérdést.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A jegyző úr elmondja.

dr. Giba Zoltán jegyző

Az iparüzési adórendeletben szerepel az ideiglenes iparüzési adó mértéke, azonban ezt az adónemet 2021. január 1-től kivezették a jogrendszerből, ezért feleslegesen van benne a rendeletben, mivel nincs ilyen adónem és nem is vethetünk ki.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő testülete 7 igen, 0 nem szavazattal és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és az alábbi rendeletet hozta:

**HALIMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
17/2021. (IX.24.) számú rendelete**

a helyi iparüzési adóról szóló 9/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Halimba Község Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) 1.§ (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 9/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdése hatályát veszti.
2. § Ez a rendelet 2022. január 1. napján lép hatályba.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

dr. Giba Zoltán jegyző

2. Halimba Község Önkormányzatának 2021. évi belső ellenőrzési tervének módosítása, 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása, a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A második napirendi pontunk Halimba Község Önkormányzatának 2021. évi belső ellenőrzési tervének módosítása, 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadása, a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása. A jegyző urat kérem meg beszéljen erről egy kicsit.

dr. Giba Zoltán jegyző

A 2021. évi ellenőrzési tervben szerepelt a belső kontroll szabályzatoknak, a kontrollrendszer kiépítésének az ellenőrzése. Ez egy szélesebb körű probléma. Az önkormányzati intézményeknél – nem csak ennél a háromnál – nem készültek el ezek a belső kontrolling folyamatok. Részese vagyunk egy munkacsoportnak, amiben közel 20 önkormányzat benne van és mindenki próbálja hozzáadni a maga részét, mivel ez egy óriási feladat. Külön-külön is, az intézményekre és a hivatalokra is. A mai napig ebből nem lett használható, kézzel fogható dokumentumcsomag. A belső ellenőrzéssel egyetértésben arra jutottunk, az lenne a célszerű, hogy ne fizessünk ki olyanért pénz, hogy olyat ellenőrizz, ami nincs is. A kontrolling rendszer ellenőrzését valószínűleg a 2023. évi ellenőrzési tervbe tudjuk beletenni. Ezért azt javaslom, ezt a 2021. évi tervből – aminek két pontja volt – vegyük ki. A következő kérdéskör az elkészült belső ellenőrzési jelentés, ami arra az egy tárgykörre vonatkozik, amivel rendelkezünk és azt fogadjuk is el.

A másik, amit megkaptak a 2022. évi belső ellenőrzési terv. Szintén részt vettem ennek a kidolgozásában, javaslatot is tettem. Megkérdeztem a kollégákat is, mik azok a területek, amiket érdemes ellenőrizni. Így állapodtunk meg abban, hogy a Gerlang úr által javasolt ellenőrzési terv valósuljon meg, ha a képviselő-testület is egyetért ezzel.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Jegyző úr, annyi lenne, hogy amit most kaptunk csomagot, abban az 1/C pontnál a dátumnál 202 van írva 2021 helyett.

dr. Giba Zoltán jegyző

Igen, köszönöm, nyilván az 2021.

Molnár József önkormányzati képviselő

Akkor ez a 2022. évi ellenőrzési terv?

dr. Giba Zoltán jegyző

Igen, az, hogy jövőre mit fog ellenőrizni. Mindig egy évre visszamenőleg ellenőriz. Lezárt éveket érdemes ellenőrizni.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A táblázat pedig az, amiért az úriember vállalja?

dr. Giba Zoltán jegyző

Igen, azt tájékoztatásként csatolta mellé.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a 2021. évi belső ellenőrzési terv módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének**103/2021. (XI.24.) számú határozata**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete Halimba Község Önkormányzata 2021. évi belső ellenőrzési tervének 2. sorszámú tételét törölni, az arra irányuló megbízást megszüntetni rendeli.

Felelős: dr. Giba Zoltán jegyző

Határidő: 2022. november 30.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a 2021. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének**104/2021. (XI.24.) számú határozata**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. évi belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felelős: dr. Giba Zoltán jegyző

Határidő: 2022. november 30.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a 2022. évi belső ellenőrzési tervről szóló határozati javaslat elfogadását

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

105/2021. (XI.24.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete Halimba Község Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési tervét a következők szerint:

1.

- a) Az ellenőrzések tárgya: Hsg. és szoc. étkeztetés igénybevett állami normatíváinak alátámasztó dokumentum vizsgálata
- b) Az ellenőrzés célja: pénzügyi
- c) Ellenőrizendő időszak: 2021.01.01. – 2021. 12. 31.
- d) Az ellenőrzés időszükséglete: 5 ellenőrzési nap
- e) Az ellenőrzés típusa: pénzügyi, mintavételes
- f) Az ellenőrzés ütemezése: 2022. január
- g) Az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység megnevezése: Halimba Község Önkormányzata, Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal

2.

- a) Az ellenőrzések tárgya: Szervezeti integritást sértő események bejelentésének és panaszkezelési eljárások szabályozottságának ellenőrzése
- b) Az ellenőrzés célja: szabályozottsági
- c) Ellenőrizendő időszak: ellenőrzés idején
- d) Az ellenőrzés időszükséglete: 4 ellenőrzési nap
- e) Az ellenőrzés típusa: mintavételes rendszerellenőrzés
- f) Az ellenőrzés ütemezése: 2022. szeptember
- g) Az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység megnevezése: Halimba Község Önkormányzata és költségvetési szervei

3.

- a) Az ellenőrzések tárgya: Ellenőrzések megállapításaira tett intézkedések végrehajtásának utóellenőrzése
- b) Az ellenőrzés célja: szabályossági
- c) Ellenőrizendő időszak: ellenőrzés idején
- d) Az ellenőrzés időszükséglete: 4 ellenőrzési nap
- e) Az ellenőrzés típusa: tételes utóellenőrzés
- f) Az ellenőrzés ütemezése: 2021. november
- g) Az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység megnevezése: Halimba Község Önkormányzata és költségvetési szervei

Felelős: dr. Giba Zoltán jegyző

Határidő: 2022. december 31.

3. Döntés a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési tervének felülvizsgálatáról, módosításáról

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A következő napirendi pontunk a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési tervének felülvizsgálatáról, módosításáról döntés. Itt is kiküldtük az előterjesztést, illetve a táblázatot. Hétfőn át is tekintettük.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel határozati javaslat elfogadását

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

106/2021. (XI.24.) számú határozata

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési tervének felülvizsgálatát, módosítását Halimba Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja.

(A jóváhagyott intézkedési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Határidő: azonnal

Felelős: Kovácsné Véber Eszter, polgármester

4. Tájékoztatás a lejárt határ idejű döntésekről

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A negyedik napirendi pontunk a tájékoztatás a lejárt határ idejű döntésekről.

dr. Giba Zoltán jegyző

Annyi hozzáfűzni valóm lenne, hogy a vegyes ügyekben tárgyalandó – amit utóbb kiosztottam – pályáztatandó ingatlanokkal kapcsolatos döntésnél az szerepel, hogy november 15-ig teljesült, azonban ez nem felel meg a valóságnak. Fel kell oldanunk két határozat ellentmondását, ezért nem teljesülhetett határidőre. Az 56/2021. (X.7.) Képviselő-testületi határozatról van szó. Nem teljesülhetett mivel észrevettem az ellentmondást a két határozat között és ezért nem írtuk ki a pályázatot. A képviselő-testületnek kell feloldania a két határozat közötti ellentétet.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A pályázati kiírás elő van készítve.

dr. Giba Zoltán jegyző

Minden elő van készítve, azért nem indíthattam el, mivel ellentmondás van a két határozat között. Majd megbeszéljük a vegyes ügyeknél. Azért szólok, hogy ennek a jelentésnek, ez a pontja így nem valós.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Aki ezzel a kiegészítéssel együtt egyetért a tájékoztató elfogadásával, az kérem kézfeltartással jelezze.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

107/2021. (XI.24.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester lejárt határ idejű döntésekről szóló tájékoztatóját elfogadja azzal, hogy tudomásul veszi: az 56/2021. (X.7.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltak nem teljesültek az abban meghatározott, november 15-ei határidőre.

5. Vegyes ügyek

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A vegyes ügyek kapcsán, akkor vegyük előre a határozatok ellentmondásának feloldása című ügyet. A telkek értékesítéssel kapcsolatban nem csoda, hogy belebonyolódtunk az elmúlt évek bonyodalmai után. A jegyző úr előkészítette, hogy ki tudjuk egyenesíteni és így már ki tudjuk írni a pályázatot.

dr. Giba Zoltán jegyző

Az eltérés lényege az volt, hogy én a rendeletből indultam ki, abban a kérdésben, hogy mennyinek kell lennie a minimális vételárnak: így kijött az a 3 millió valahány százezer. Volt ugye a tavalyi döntés, ami 3 500 000 Ft-ot határozott meg. Ha mindegyiknek eleget akartunk volna tenni, bármelyik összeggel írjuk ki, valaki megtámadhatta volna ezt a döntést. Az önkormányzati vagyron védelme érdekében a korábban meghozott, magasabb érték maradjon. A túloldalon látható egységes szerkezetben összehúztam az összes vonatkozó határozatot, mivel több határozatban volt elszórva a döntés. Volt egyszer az összegről, egyszer az alkalmazható kedvezményről, annak a módjáról és volt az idejű döntés, amiben benne volt a pályázat. Ezt a 3 határozatot tettem össze és így született meg, amit javaslok elfogadásra.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Annyi kérdésem lenne, hogy a 3 500 000 Ft az még plusz ÁFA és amikor visszakapja a 2 000 000 Ft-ot, az 2 000 000?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, viszont úgy tudom 5 % az ÁFA-ja az építési telkeknek. Az építőknek van egy olyan kedvezményük, hogy visszaigényelhetik az ÁFA-t.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Ezt nem kellene még rögzíteni, hogy plusz ÁFA és a 2 000 000 Ft-nál viszont, hogy bruttó?

dr. Giba Zoltán jegyző

Igen, köszönöm.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

És azt is tüntessük fel, hogy az ÁFA 5 %.

dr. Giba Zoltán jegyző

Rendben, odairjuk.

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel határozati javaslat elfogadását, az elhangzott kiegészítésekkel.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

108/2021. (XI.24.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 74/2020. (VIII.13.), 75/2020. (VIII.13.) számú határozatai és az 56/2021. (X.13.) számú határozata közötti ellentmondást feloldva, egyúttal azokat egységes szerkezetű határozatba foglalva, a Halimba 393/31, 393/32, 393/33, és 393/40 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú építési telkek eladásának szándékát fenntartva, azok vételárát a 74/2020. (VIII.13.) számú határozat szerinti, 3.500.000,- Ft + ÁFÁ-ban határozza meg (legkisebb ajánlható vételár).

A vételárból az önkormányzat bruttó 2.000.000,- Ft-ot forintot visszatérít a vevőnek, amennyiben az adásvételi szerződés megkötésének dátumától számított három éven belül a telekre építendő lakóház használatbavételi eljárása véglegesen lezárul, és a vevő beköltözik az új épületbe, mely körülményt lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal köteles igazolni.

Egy vevő, illetve egy család vásárolhat több építési telket, azonban a 3.500.000,- Ft + ÁFÁ-ban megállapított vételárból csak egy megvásárolt építési telek után illeti meg a vevőt a bruttó 2.000.000,- Ft összegben megállapított kedvezmény.

Az értékesítés az önkormányzat képviselő-testülete 19/2020. (X.30.) rendelete rendelkezéseinek figyelembevételével, nyílt pályáztatással történik, melynek teljes folyamatában, valamint az adásvételi szerződések megkötésekor a polgármester jogosult és köteles eljárni.

Határidő: 2021. 12. 31. (pályázat kiírására)

Felelős: polgármester.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A következő a vegyes ügyekkel kapcsolatban a pályázati tevékenységgel kapcsolatos. A korábbi időszakban ezt stresszesé tette a tervek elkészültének a nehézsége. Meg tudjuk állapítani, hogy tudunk valamire pályázni, azonban a pályázathoz be kell nyújtani egy tervet. Hogy időben elkészüljön a terv kell egy tervező, aki elkészíti ezt, akit nem egyszerű megtalálni. Volt olyan, hogy a beadási napon kaptuk meg a tervet, de legalább megérkezett, és be tudtuk nyújtani a pályázatot. Ezeknek a stressz forrásoknak az elkerülésére azt javasolnám, hogy tervezéssel próbáljunk meg előrébb haladni, mint a pályázati tevékenységünkkel. Az egyik az utak kérdése. A Petőfi utca első 170 méterre elkészült. A többi szakaszra nem rendelkezünk tervekkel sem. Én kértem árajánlatot egy úttervezőtől erre a szakaszra, amelynek az ára 600 000 Ft + 0% ÁFA a tervezés és 170 000 FT + 27 % ÁFA az ehhez tartozó földmérés. Azt gondolom, ha megrendelnénk ezt a tervet a következő Magyar Falus időszakra, vagy a BM-es pályázatot mire kiírják elkészülhetne a terv. Ha ott nem is tudjuk hasznosítani - a fiókban lesz és elő lehet venni. Ehhez kérem a képviselő testület támogatását.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Van miből biztosítani?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez jó kérdés, mivel kedden arról beszéltünk, hogy a kommunális adó emelése erre pont megfelelő lenne. Ez a következő évi költségvetésünk lesz már amire elkészül. Ahhoz, hogy tudjunk pályázni tervre van szükség.

Molnár József önkormányzati képviselő

A járdákkal én még kiegészíteném, azt is fel kellene mérni: hol, mit, mennyit és arra is kérni ajánlatot.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az a kérdés, melyik pályázat, mit tartalmaz. Valamelyikbe bele lehet rakni a járdát is, valamelyikbe nem, hanem csak az útfelújítás miatt sérült járda javítást lehet beletenni. Ez egy hosszabb szakasz: 400 méter. Itt sem szükséges egyben megcsinálni, ha több kisebb összegű pályázatból össze tudjuk rakni. Akkor kérek még a járdák tervezésére is ajánlatot a Petőfi utcában, vagy Jóska te nem erre gondoltál?

Molnár József önkormányzati képviselő

Én a többi járdára is gondoltam. Legyünk tisztában azzal, hogy körülbelül mibe kerül, mire kellene pályázni a kritikus útszakaszoknál. Nem gondolom, hogy ezzel össze kell okvetlenül kapcsolni, de foglalkozzunk ezzel, ne vegyük le a napirendről.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A Falu Programban, ami korábban benne volt csak az anyagárat fizették ki. Abból indult ki, hogy társadalmi összefogással meg lehet csinálni, azonban ez nem reális elképzelés. Ha járdára pályázunk arra kell számítani, hogy a lerakás költségét önrészből kell megoldani.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Két pályázatot mondtál, a BM-est és a Magyar Falut. Ha a Petőfi utcát be tudod rakni a Magyar Faluba, a BM-est is meg kellene próbálni. Akkor lépünk tovább és nézzük meg mi lenne a másik utca, vagy útszakasz és már eleve betervezni a költségvetésbe, hogy a BM-est is be tudjuk adni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A Petőfi utcát kellene megpróbálni a BM-esben, mivel ott plusz pont, ha tömegközlekedés zajlik rajta. Ha innen indul a mostani szakasz, akkor leírhatom, hogy egy részén tömegközlekedés zajlik, mert az iskolabusz az erre jár, így jobb eséllyel indulunk. Ráadásul ez a csomóponti rész katasztrofálisan néz ki.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Készüljünk rá a Magyar Falura is, mivel azt január elején már ki fogják írni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Azon is gondolkodhatunk, hogy melyik legyen a következő utca, amelyik sorra kerül. Az Ady utca nagyon rossz állapotban van, azonban addig nem tudunk továbblépni, amíg az alsó szakaszon vízvezeték nem cserélt a DRV. Tervet lehet rá készíteni. A hölgynek mondtam, szeretnék mindig előrébb járni tervekkel és ezt támogatta.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Ha a DRV ezt kicseréli, ez nekünk költség, vagy neki kötelező megcsinálni?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez nekünk költség, mivel ez a miénk. A Gördülőben nincs benne, azonban bármikor bele lehet tenni, csak amit beletettünk, nehezebb kivenni onnan.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Akkor ehhez elő kellene teremteni a pénzt, hogy meg tudják csinálni, és elő kell teremteni a pénzt, hogy meg tudjuk terveztetni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A Rákóczi utca is elég gáz. Ott viszont ki kellene vinni közterületre a vizet. Ha a terv nem az út alatt viszi a vizet, akkor aszfaltozható, ha viszont lesz olyan szakasz, ami az út alatt megy, ott nem javasolt.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő

Az iskolánál lefelé a Bányász utca, Rákóczi utca felé, és a Rózsa utca is nagyon rossz.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ott van a Vörösmarty is, amiben kicsi a forgalom, de az is kezd tönkremenni.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Én azt javaslom, tervezessük meg kettő útra: az egyik, amit te mondtál és még egy szakaszt válasszunk ki, és kalkuláljunk ezzel a költségvetésben, ha két pályázati lehetőség van.

(A szó szerinti jegyzőkönyvezés ezen a ponton átvált tartalom szerintire, mivel a felvétel rögzítő berendezés inntől nem rögzített hangot.)

Molnár József önkormányzati képviselő

Érdeklődik a jegyző úrtól, hogy a Nyirádon látott út, járda, bicikliút, forgalom lassító sziget elkészítését miből tudták finanszírozni. Úgy látta belső út is kapott aszfaltot.

dr. Giba Zoltán jegyző

Elmondja, hogy a pályázatok nem hozzá tartoznak, így nincs információja erről.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Úgy tudja, 2018-ban adták be a pályázatot erre a projektre Nyirádon, és igen nagy költségvetése volt a bicikliútnak, bonyolult lebonyolítással.

Molnár József önkormányzati képviselő

Elmondja, nem csak bicikli út van, ha nem teljes felújítás, a hídtól egész a belső részekig.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Tájékoztatja, hogy azt nem az önkormányzat fizeti, hanem a Közút. A faluban nem volt máshol útfelújítás Nyirádon, csak Közút-as felújítás zajlik. A bicikliút az önkormányzati, pályázati pénzből.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Megjegyzi, hogy Nyirádon valószínű olyan cégek vannak, akik több helyi iparűzési adót fizetnek, mint nálunk, mivel nincsenek már a bányák, akik segítsenek.

Kovácsné Véber Eszter polgármester javasolja, hogy hozzanak döntést az árajánlat elfogadásáról, a tervezés megrendeléséről és a többi felmerült területre bekéri az ajánlatot, amelyről annak beérkezése után tudnak dönteni.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2021. (XI.24.) számú határozata**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi utca felújítási terveit (a már elkészült, első 170 méter kivételével) rendelje meg 600 000 Ft + 0% ÁFA tervezési és az ehhez tartozó 170 000 FT + 27 % ÁFA földmérési vállalkozói díjért.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Javaslatot tesz a Magtár épületének felújítására, és ott könyvtár létrehozására. A kivitelezéshez tervre van szükség, és árajánlat kérést szeretne kiküldeni néhány tervezőnek, hogy lehessen tudni, mennyiért terveznék meg ennek a felújítását. Műemléki környezetben lévő épület, ezért a tervezést ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Önkormányzati képviselők

A terület nagyságát 200 m²-re tippelik.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Felveti nem lehetne-e a most felújított, a hivatal melletti épületben elhelyezni a könyvtárat, nem férne el ott?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Tájékoztatja, hogy az a bányászati múzeum helye, amire pályázatból nyert a község pénzt, és nem szabad módosítani. Nem nagy a hely és nagy a gyűjtemény, így szükséges az egész hely. A magtár lenne a legalkalmasabb hely erre, ahol galériát is ki lehetne alakítani. Író-olvasó találkozót, könyvtár foglalkozásokat lehetne ott tartani.

A polgármester asszony szavazásra teszi fel a kérdést, hogy kérjen több árajánlatot a magtár megtervezésére.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének**110/2021. (XI.24.) számú határozata**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi utcai Magtár épülete felújítási terveinek elkészítésére kérjen be legalább két árajánlatot.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Felveti, hogy a Magtár előtti épületet ki lehetne alakítani iskolamúzeumnak és akkor itt lenne minden a központban: a bányászati múzeum, iskolamúzeum, könyvtár. Nagyon sok dolog van náluk az iskolában, amelyekből át lehetne egyeseket telepíteni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Véleménye szerint az a helyiség nem alkalmas erre: nagyon magas a rezszi költsége, mivel nehéz befűteni. Van egy terv arra vonatkozóan, hogyan nézne ki jól, de mivel mind méretével, mind állapotával eléggé kilóg a környezetéből, talán a lebontását is érdemes lenne megfontolni.

Molnár József önkormányzati képviselő

Véleménye szerint parkolókat is kellene kialakítani.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Megemlíti, hogy a tervező hölgygel beszéltek is arról, hogy a Hivatal előtt, ha lefednék az árkot, az útra merőlegesen ki lehetne alakítani parkolóhelyeket. Ha lenne olyan pályázat, amibe ez is belefér, célszerű lenne megvalósítani.

A kötelező oltással kapcsolatban tájékoztatja még a képviselő-testület tagjait, hogy a kormány a polgármesterre ruházta az intézmények és az önkormányzati dolgozók kötelező oltásának a kérdését. Az óvodával kapcsolatban elrendelte a dolgozók számára a kötelező oltást, amelynek 2021.12.15-ig – a közléstől számított 45 napon belül – kell megtörténnie. Végül az önkormányzati dolgozóknál is úgy döntött, hogy előírja a kötelező oltást - ennek a határideje 2021.12.30. Erről a dolgozók megkapták a tájékoztatást.

Önkormányzati képviselők

Érdeklődnek, hogy okozott-e ez problémát a munkavállalók számára, történt-e ebből kifolyólag felmondás?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvodánál voltak pozitív vissza jelzések is, de volt egy olyan dolgozó is, aki felmondott. Őt már sikerült pótolni. Egy dolgozó még gondolkodik rajta. Az önkormányzati dolgozók többsége oltott – lehet, hogy lesz olyan, aki inkább megválna az önkormányzati állásától, de nem oltatja be magát.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Elmondja, hogy érkezett az önkormányzat felé egy kérelem a Halimba Római Katolikus Egyházközség Képviselőtestületétől, amelyben 5 millió forint támogatást kérnek az

önkormányzattól a templomtorony felújításához, mivel ekkora összeg hiányzik a befejezéshez. Felkéri Molnár Józsefet mondja el a részleteket.

Molnár József önkormányzati képviselő

Elmondja, hogy 15 millió forintot nyertek pályázaton, és az Érsekség is támogatja 15 millió forinttal. Sajnos az anyagárak emelkedése miatt ez kevés, és még szükség lenne 5 millió forintra, hogy be tudják fejezni a torony felújítását.

A következő lépés majd az oldalfalak felújítása lesz, amely közel ekkora összegbe kerül majd. Az állványzat költsége is jelentős.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Szerinte az önkormányzatnak támogatnia kellene a templom felújítását. A Halimbai Hírekben egy felhívást lehetne közzétenni, amely arra kéri a lakosságot, hogy járuljanak hozzá, támogassák ennek a megvalósulását.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Javasolja, hogy erre térjenek vissza a jövő évi költségvetés tárgyalásakor, mivel az ideiben erre nincs fedezet. Viszont a jövő évi költségvetésben a minimálbérek emelkedése miatt a munkabér költség jelentősen meg fog emelkedni, közel 1 millió forinttal havonta.

A polgármester asszony szavazásra teszi fel a kérdést.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatokat hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

111/2021. (XI.24.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzat Képviselő-testülete a katolikus templom tornyának felújításához nyújtandó támogatás kérdését a 2022. évi költségvetése tárgyalásakor napirendre veszi, megvizsgálva a támogatás lehetőségeit és a rendelkezésre álló forrásokat.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Megemlíti, hogy a Kossuth és az Ady utca kereszteződésénél lévő gödör – amit a DRV hagyott ott – jobban megsüllyedt, azzal kellene kezdeni valamit.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Elmondja, hogy ő is észrevette. Már többször jelezte - a többi DRV által nem megfelelő minőségben elkészített útjavításokkal együtt – ezt a problémát. Ismét megkeresi őket.

Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Kovácsné Véber Eszter polgármester megköszöni a képviselők részvételét, majd a képviselő-testület zárt ülését 18:10-kor bezárja.



Kovácsné Véber Eszter
Kovácsné Véber Eszter
polgármester

dr. Giba Zoltán
dr. Giba Zoltán
jegyző

Rajmon Gabriella
Rajmon Gabriella
jegyzőkönyvvezető