

Ügyszám: H/570-5/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének

nyilvános üléséről

2022. április 13.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. április 13-án 16:32 órakor kezdődő nyilvános üléséről

Ülés helye: Halimba Község Önkormányzata hivatali helyiségében
(Halimba, Petőfi S. u. 16.)

Jelen vannak: Kovácsné Véber Eszter polgármester
Vajainé Szijártó Margit alpolgármester
Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő
Kovács Alexandra önkormányzati képviselő
Molnár József önkormányzati képviselő
Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő
Vajai Sándor önkormányzati képviselő

A képviselő-testület létszáma: 7 fő

Jelenlévő képviselők létszáma: 7 fő

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

dr. Giba Zoltán, jegyző
Rajmon Gabriella jegyzőkönyvvezető

Az ülést vezeti: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter köszönti a képviselőket és megállapítja, hogy a nyilvános ülésen 7 önkormányzati képviselő jelen van, a képviselő testület határozatképes.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A napirendet kiküldtük és ebben a formában szeretném az ülést végig vinni.

Módosítási kérelem nem lévén a mai testületi ülés napirendje a következő:

- 1. A Halimba Község Önkormányzata és a Pápai Tankerületi Központ közötti vagyonkezelői szerződés 2. számú módosítása**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

2. Vegyes ügyek

1. A Halimba Község Önkormányzata és a Pápai Tankerületi Központ közötti vagyonkezelői szerződés 2. számú módosítása

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az első napirendi pontunk a Halimba Község Önkormányzata és a Pápai Tankerületi Központ közötti vagyonkezelői szerződés 2. számú módosítása. Kiküldtük az anyagot, a módosításra két pontban van szükség. Ez egyik, hogy az étkezőt bérlje az önkormányzat a kerülettől: mivel már saját villanyóránk van, ezért ez indokolatlan, így kértem, ne kelljen bérleti díjat fizetni - ez bele fog kerülni a szerződésbe. A másik dolog pedig a karbantartás, ami eddig úgy zajlott, hogy az önkormányzat tartotta karban az iskolát is féléves időben, ami ennél összetettebb. A tapasztalatok és a helyzet úgy hozta, hogy az iskolának jobb egy egész állásos karbantartó, ezért Zoltánt átveszi a tankerület főállású karbantartóként, így egyszerűsödik a helyzet. Az elején még nehézséget okoz nekik a szerszámellátás. A tankerület be fogja szerezni a szükséges eszközöket, addig néhány dolgot még az elején kölcsönkérnek, ez szerintem nem probléma. Kérdés ehhez?

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Nem baj ez nekünk? Elég lesz a két karbantartó, mivel jön a nyár, a munkák?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Tavaly is volt róla már szó, hogy a fűnyírás szezonban több munkaerőre van szükség, és szerintem célszerű lenne még egy embert felvenni, és akkor ezen a fronton is talán előrébb lennénk.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Az iskolának nagyon kell a karbantartó.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Elhiszem, csak a falunak is kell, az iskola pedig tankerület. Nekünk sem mindegy a munka: milyen szépen rendbe tették a legényszállót, és jön a nyár, amikor fűvet kell nyírni sokfelé, és nem tudom fogunk-e kapni dolgozót. Nem lesz egyszerű megoldani.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Biztos nem lesz egyszerű, mivel a fizetések sem túl magasak, azonban nem vagyok ebben a kérdésben teljesen pesszimista. Majd meglátjuk.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Ha nem sikerül, akkor gondolkodni kell azon, amit a testületi tagok mondtak: pl. a fűnyírás kapcsán bérmunka lehetne. Ki, mennyiért, hogyan, mivel? Lehet, ha egy hónapban egy napot kifizet az önkormányzat, jobban jár vele, mint ha főállású vesz fel az idénymunkára. Sándor, ahogy mondta a múltkor.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, ezt a lehetőséget talonban tartjuk. A Sanyi által elküldött elérhetőségek közül volt olyan, aki számlára nem akar dolgozni és önkormányzatnak sem, azonban volt olyan is, aki azt mondta, hogy igen, tud számlát adni.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Igen, tájékozódni kell, mivel jár jobban az önkormányzat.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Jó, ha ez így megfelel és nincs több kérdés akkor szavazzunk.

Egyéb kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2022. (IV.13.) számú határozata**

Az Önkormányzat és a Pápai Tankerületi Központ között 2013. február 11-én kötött vagyonkezelői szerződés - mely alapján utóbbi vagyonkezelésbe vette az Önkormányzat tulajdonában álló, Halimba, Petőfi S. u. 39. szám alatti iskolaépület-együttest (258. hrsz.) – 2. számú módosítását elfogadja, egyúttal megbízza a polgármestert a dokumentum aláírásával.

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester
Határidő: 2022. május 2.

2. Vegyes ügyek**Kovácsné Véber Eszter polgármester**

A vegyes ügyekben a TOP-os pályázatról szeretnék beszélni – amit már említettem korábban -, ami a tankert további fejlesztését jelentené, és ennek a pályázatnak hamarosan beadási határideje lesz. Kértem árajánlatokat pályázatírásra és kiosztottam egy kis táblázatot, amelyben három árajánlat szerepel. Az egyik ajánlattevőnél a megjegyzésbe beleírtam, hogy a Támogatói Okirat kiállításakor esedékes az összeg. Ez fontos, mivel csak akkor kell kifizetni, ha nyert a pályázat, és akkor már a pályázati összegből kifizethető mint projekt előkészítési költség. Az előzetes felmérések alapján a következő lenne ennek a pályázatnak a tartalma: a Petőfi utca 17. - ami a tankert alatt van és többségi önkormányzati tulajdon – két részből áll: az első felújítható, a hátsó bontandó. Ha nyerünk, az első részében egy látvány gyógynövény feldolgozót, ajándékboltot lehetne kialakítani, a hátsó rész helyére pedig közösségi teret szeretnék létrehozni, amelyikben 30-40 ember leültethető: egy bővebb osztály létszámnyi csapat. Foglalkozásokra, közösségi eseményekre is használható lenne. Vannak ennek azért egyéb kötelező részei - parkoló, mozgáskorlátozott parkoló -, azonban így létre tudna jönni

egy tényleges látogatóközpont, ahol az időjárástól függetlenül lehet rendezvényeket, foglalkozásokat tartani, és ezzel a látogatottságunkat növelni.

Molnár József önkormányzati képviselő

Milyen összegre pályáznánk? Megdöbbsentem ezeken a számokon!

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, valóban megdöbbsentő, azonban arányaiban annyira nem, mivel 384 millió Ft magasságában lenne ez a pályázati összeg. Ez, ahhoz arányos.

Molnár József önkormányzati képviselő

Akkor olyan 3 % ezek szerint. Az első ezek szerint sikerdíjas. A többi az egyösszegű?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, az olyat ki kell fizetni akkor is, ha nem nyer a pályázat.

Molnár József önkormányzati képviselő

Szerintem %-os sikerdíjban kellene megállapodni., az elnyert összeg x %-ban.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Itt két verzió van, vagy nyerünk, vagy nem, akkor lehet azt mondani, hogy ez a x %-a.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Akkor behatárolt a dolog, mivel az első vállalja úgy, hogy megcsinálja ezt a munkát 0 Ft-ért, ha nem nyer a pályázat, ha pedig nyer a 0 Ft-ból gyorsan 10 millió lesz. Érti: vagy 0, vagy 10 millió, ez nem kis dolog.

Molnár József önkormányzati képviselő

A másikkak meg úgy is elkérik, ha nem nyer.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez neki motiváció.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Pontosan ezt akarom mondani, hogy valahol ez a munka nem ér ennyit! Ezek nagyon érdekes dolgok.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Részben jól látja a doktornő, ha az ő kockázata is, hogy nyerünk e – természetesen a mienk is, mivel nyerni szeretnénk és azt a pénzt rá akarjuk költeni a falura, azonban, ha nem nyerünk ő

sem kap pénzt, ő is kockázatot vállal, tehát motiváltabb abban, hogy tényleg úgy csinálja meg, hogy nyerjünk. A másik oldal, hogy kistelepülések sokszor azért nem pályáznak, mert nem tudják kifizetni a pályázatírókat. A pályázatoknál sok esetben bele lehet tenni már a pályázat előkészítés költségét - ha nyerünk be tudjuk tenni a költségbe. Egy nálunk is kisebb település nem kockáztathat ennél sokkal kisebb összegeket sem. Vannak olyan faluk még mindig, hogy nincs csatorna, azért, mert nem tudják kifizetni a pályázatírást. Ezekre a helyzetekre vannak az ilyen jellegű konstrukciók. Ők bevállalnak x pályázatot, abból valamennyi nyer, és akkor az nekik megfelel.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Ez nevétséges, 0, vagy 10,7.

Molnár József önkormányzati képviselő

A másik meg semmilyen garanciát nem vállal, az meg még rosszabb.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, azt így is, úgy is kifizetjük.

Molnár József önkormányzati képviselő

12 milliót akarok kapni, csinállok valamit.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Igen, itt az nem mindegy, hogy a pénzt akkor is ki kell fizetni, ha nem nyerünk.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Persze, megértem én Sándor, csak azt nem értem, hogy ezek olyan díjak, hogy a fele is sok érte.

Molnár József önkormányzati képviselő

Hát igen, rutinos pályázatíróknak ez nem „munka”.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ezzel azért vitatkoznék egy kicsit, mivel egy rutin pályázatíróknak nagyjából azokat az összegeket kell beárazni, ami tartható is lesz. Neki komolyan fel kell mérni, mit fogunk csinálni, milyen állapotok vannak itt, mire építünk.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Tervek alapján csinálja, vagy nincs még semmi terv?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Benne van, hogy ezeket felméri, ha nem is engedély szintű terv szintjéig, de fel kell, hogy mérje és felelőséget kell érte vállalnia, hogy a pénz elég legyen rá, amit bevállalunk.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Tehát előzetes költségvetést kell készítenie, előzetes tervekkel együtt?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen és azoknak meg kell felelni a pályázat feltételeinek.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Ez az első és hátsó részre is vonatkozik?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez az egész létesítményre.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Az a kérdés, hogy az első hogyan meri ezt bevállalni, milyen kapcsolatokkal, mivel, ha nagyon lazán vállalja a 0-át és a 10,7-et akkor biztos meleg a fészke. Megértettem, így gondolom.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez egy bevett gyakorlat.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Én így gondolom, mivel, ha valaki meg tudja csináltatni ezeket a felméréseket, ami nem egy-két Ft és utána 0 Ft-ot lenyelek. Én nem tudnám megcsinálni és más sem. Ez korrekt pályázati viszonyok között nem volna megengedhető, ezt én bicskanyitogatónak érzem.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Mindenen háboroghatunk így.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Ha mi nem háborgunk, akkor senki sem fog és nem is célja senkinek, hogy szóljon.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Máshogyan is lehet csinálni, úgy is, hogy leülünk és megírjuk a pályázatot.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Persze, Nyirád azt is mondta, ha közös önkormányzat, akkor a pályázatok is mennek közösen.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az összes Magyar Falu Programot házon belül írtuk meg, azonban azt a 6 hetet senkinek nem kívánom. Ez nem olyan szintű pályázat, mint a Magyar Falu Program, TOP-os pályázat. A legutóbbi ilyen pályázatunk a bölcsőde volt, amit a Johanna írt meg. Ő kiváló képességű pályázatiíró volt, nagyon lelkiismeretesen csinálta, azonban a TOP-os pályázatok a határait feszegették már neki is.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Megértettem polgármester asszony, csak azt mondom, hogy mikor eljöttünk Ajkától, felálltunk Nyiráddal, azt beszéltük, hogy akkor ezek a dolgok ott beleférnek. Ők megcsinálták, de itt is megcsinálják kevesebb pénzért. Jó, benne lesz a pályázatban, és majd fizeti. Egy a bajom, hogy ezeket az adófizető állampolgár fizeti. Nagyvonalúan mondhatjuk, hogy nem számítanak ezek a dolgok és menjünk túl rajta minél hamarabb, azonban ezek mögött mindannyian vagyunk, akik dolgozunk és fenntartjuk ezt a rendszert. Persze, szerintem is az első a reális, de számomra nem csak sok, hanem felfordul a gyomrom. Lehet, mivel beteg vagyok, és azért. Nem tudom ezt így bevenni. Menjünk tovább.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Sok mindenben egyetértek doktornő.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Mi vagyunk ezek mögött, mi tartjuk fent a rendszert. A kicsi emberkék, akik ott három műszakban dolgoznak, akik tönkre teszik a lábukat, a szemüket, a mindenüket és amikor ellátás kellene, akkor meg nincs ellátás! Nekünk ezért kell ott lennünk, mert akik dolgoznak és a hátukon viszik ezt a rendszert, azok fogják szívni, hogy semmilyen ellátás nincsen, ha akar valamit fizessen, sokat - nagyon sokat. Mi mosolygunk, hogy a pályázat visz, de mi vagyunk a pályázatot adó, a kis, sok, szorgalmas ember, akik fenntartják a rendszert, azok az emberek, akik három műszakban dolgoznak.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

És minimálbérért.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Ha a szeme elment nincs szemészet. Hogyne, van: 30 000 Ft az első vizit és utána jön a többi, meg sem áll a csillagos égig. Ő már nem mosolyog ezeken a pénzekén, és nem azt mondja, hogy minden így van és elfogadjuk. Befejeztem, zárójelet bezárom.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Azt látom ebben nekünk – mint önkormányzatnak – az a választási lehetőségünk, hogy nem pályázunk, vagy pályázunk. Ha pályázunk akkor eldönthetjük hogyan írjuk.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Akkor az a kérésem – még akkor nem zártam le – polgármester asszony, hogy tájékoztassa a pályázatírókat, hogy a testület nehezményezte, hogy a 0 Ft-ot, a 10,7 Ft-tal szemben akarja, még engedjen belőle.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Most mi kértünk ajánlatot tőlük és ők adtak ajánlatot.

Molnár József önkormányzati képviselő

Vissza lehet menni azzal, hogy ez sok, faragják le.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Hogy megkérdezték a 0-át a 10,7 -tel hogyan teszi ekvivalenssé?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Én ennek örülök az önkormányzat szempontjából, mivel nem kell kifizetnünk semmit, ha nem nyerünk. Ez számomra egy szimpatikus konstrukció. Nem fogom azt mondani: kérjél már 5 milliót akkor is, ha nem nyertünk. Nem baj?

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Akkor még is egy kis tájékoztatást: hogyan nyeli le?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez az ő saját üzleti dolga. Nyilván az ő üzleti koncepciójába belefér az, hogy megír 100 pályázatot és abból nyer 50-et, és ez így belefér.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

A másik kérdés, hogy mennyire komoly?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nagy referencia munkái vannak.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Nem is ismerjük ezeket a cégeket. Tájékoztatást erről emailben nem kaptunk. Utána sem lehetett egy kicsikét nézni, ki fekszik mögötte.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Összel már beszéltünk erről, hogy több cégtől kérek be pályázatírára ajánlatot, az iskolára vonatkozóan is.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Akkor is ők csinálták?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen és eddig teljesen jó a kapcsolat velük, korrektek, lendületesek, sok fiatal dolgozik náluk. Mindent maximálisan előkészítettek az iskolai pályáztatnál is, és nyertünk is. Remélem ezután is így lesz. Nagyvázsonynak 2006. óta dolgoznak ők, ha jól emlékszem. Nagyon sok nagy pályáztatnál is. Soha egyetlen elszámolási problémájuk nem volt, ami nagyon fontos referencia. Volt egy mási cég, aki megkeresett engem és utánuk néztem. Ott voltak bajok más településeken.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Ha nekünk is kiküldi, csak egy kattintás, ki, mit csinált.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Azért nem egy kattintás, mivel senki sem fogja kiírni, hogy nem tudtam ott elszámolni 200 millióval.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Megértettem, de tájékozódni lehet. Vannak polgármesterek, akiket az ember megkérdez kivel dolgozik és ha már több munkát végzett el lehet gondolkodni afelől, hogy esetleg hosszútávú munka, ha további projektekben is megoldódik. Nem ilyen összegek és akkor ez van, így van, ha Nagyvázsonynak is 2006 óta dolgozik, meg nekünk sem az első, amit csinál, el lehet hosszútávon is gondolkodni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Én is így gondolom, az eddigi munkakapcsolatunk alapján. Nagyon lendületes, talpraesett társaság.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Köszönöm, nekem az a kérésem máskor azért: vagy kiküldeni, vagy pár szóval elmondani.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Azért volt ilyen sűrű, mivel ma délre kértük az árajánlatokat, hogy meglegyen minél előbb.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Minimum, hogy tájékoztat, hogy megbízom ebben a cégben, mivel már dolgozott nekünk, a referencia dolgok. Ez a minimum.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Más kérdés ezzel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022. (IV.13.) számú határozata**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a TOP_Plusz-1.1.3-21 „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” c. pályázati felhívás követelményeinek megfelelő Pályázati Felhívás által előírt formában és tartalommal elkészítendő Projekt előkészítő tanulmány kidolgozásával, valamint a pályázat beadását követően a hiánypótláshoz esetlegesen szükségessé váló átdolgozása elkészítésével a Planet Consulting Magyarország Kft-t (adószáma: 25095522-2-42) bízta meg - az általa benyújtott ajánlatnak megfelelően - nettó 8 500 000 Ft + 27%-os ÁFA, azaz bruttó 10 795 000 Ft vállalási díjért, amely a pályázati Támogatási Döntés elektronikus, vagy papír alapú kézhezvételét követően esedékes. Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Planet Consulting Magyarország Kft-vel szerződést kössön.

Határidő: 2022. (szerződéskötésre)
2022. (pályázat elkészítésére)

Felelős: polgármester

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A vegyes ügyekben még tájékoztatásképpen szeretném mondani...

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Bocsáss meg, egy kérdésem lenne. Láttam, hogy kint van újra az álláshirdetés.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Pont ezt is akartam mondani. Megyek sorban. Tehát: tájékoztatásképpen szeretném mondani, hogy a Magyar Falu Pályázatokon a Vadvirág utca útalapozására 24 902 915 Ft-ot nyertünk, a tankerület pályázott az iskola felújítására – amit mi nyertünk, az a 174 millió az TOP és az energetikai korszerűsítés, és ezen felül nyert a Magyar Falu Programban a tankerület 29 033 159 Ft-ot, ami a kisiskola burkolataira, villamosági felújítására és hasonló dolgokra lesz elegendő. Ezen kívül a Magyar Falu Programban nyertünk 786 739 Ft-ot közösség-szervezés eszközei című pályázaton, rendezvény sátorra.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A melegedő az nem?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az nem. Ennyit nyertünk itt.

A másik dolog, amit tájékoztatásul elmondanék, hogy a kertészünk hétfőn elkezdett dolgozni, azonban utolsó éves egyetemista, aki azt az ígéretet kapta, hogy nem kell bejárnia az államvizsgájáig - azaz nyárig -, online teljesítheti a hátralévő dolgokat. Szerdán azonban telefonáltak az egyetemről, hogy mégis teljes jelenléti oktatáson kell lenni. Így kénytelen volt visszautazni, hogy megkapja a diplomáját, így újra kiírtuk a pályázatot.

Molnár József önkormányzati képviselő

Gödöllőre jár?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nem, Kolozsvárra. Nagyon rosszul érezte magát, amikor ezt elmondta nekem, mivel kapott egy ígéretet, amit elhitt és ez alapján merte elvállalni, viszont rajta kívül álló okok miatt kénytelen volt visszamenni.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

És akkor most milyen forgatókönyvek vannak - mert itt lesz a nyár?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Mit értesz forgatókönyvek alatt?

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Gyakorlatilag nincs kertészünk, meghirdeted, vagy lesz, vagy nem lesz. Esetleg ő kilátásba helyezte, ha megvan a diplomája visszajönne-e, vagy hogyan tovább?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az július. Én nem ígértem neki semmit és ő sem ígért semmit és ezzel megegyeztünk. Nyilván, ha nem találunk, vagy átmeneti időre találunk, megbeszélhetjük vele, mit gondol hosszútávra. Nagyon talpraesett, dolgos fiatalember és sok jó ötlete is volt. Nagyon tetszett neki a hely is, Halimba is és a feladat is. Láttam volna hosszútávú perspektívát benne, meg ha addig nem lenne senki, látnék is benne. Viszont, ha most felveszünk valakit, akivel szintén meg vagyunk elégedve, nem fogjuk júliusban elküldeni.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Az előző pályázatok közül volt valaki, aki szóba jöhetett volna, vagy csak ő?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nem volt.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Hova tervezi meghirdetni Eszter?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A honlapra, a Facebookon, a Szuperinfóban és van egy direkt kertész álláshirdetéseket gyűjtő oldal is az interneten.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A jövő hét hétfő, kedd a beadási határidő?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Azt hiszem keddet írtunk.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

És van már valaki?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ma beszéltem egy hölgygel, aki be fogja adni a pályázatát. Ő is szimpatikus hölgy, nem kifejezetten kertész, de saját hatalmas kertje van és szemtanúk állítása szerint csoda szép. Mondta, hogy ez a mindene. Jól kommunikál, pedagógus végzettsége van. Nyirádon lakik.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

A közfoglalkoztatottak dolgoznak, vagy senki nincs ott?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Vannak, most 3 + 1 fő közfoglalkoztatott van. A Sami Móni, Szőcről 2 fő, egy férfi – Balázs - és egy nő – Éva. Ők vannak összesen és amíg nincs kertész, van, hogy mind a hárman ott vannak és adok nekik feladatot. Van olyan, hogy mind a hárman az Attilával vannak, neki segítenek. Ha majd lesz kertész, akkor felezünk.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

A szócikiek dolgoznak már? A hölgy is?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ketten igen, a hölgy nem. Ő a negyedik, aki még nem dolgozik. Azt mondta, holnap kell beszélnie doktornővel. Majd doktornő eldönti, hogy dolgozhat-e, vagy mikortól dolgozhat.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Nem én döntöm el, hanem az állapota. Senkinek nem hiányzik, hogy itt legyen baja. Onnantól már az Ön felelősége és az enyém.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Így van. A másik három fő dolgozik. Viszonylag túrhetően, nyilván irányítást igényelnek.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Ön megy oda?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen reggel hatra oda megyek és velük dolgozom egy kicsit, amíg bejönnek és nem fáznak annyira, mivel reggel hideg van. Napközben is rájuk nézek és az Attila is és segít nekik, ha nem értik hogyan kell megcsinálniuk. Nem egyszerű, egyértelmű, hogy nem véletlenül nincsenek a normális munkaerő piacon. Tudomásul kell venni. Egészen másként néz ki a közmunka itt, mint Észak-Kelet Magyarországon, ahol – polgármester kollégák mesélik – a művelődési ház felújítást közmunkásokkal csináltatták meg néhány éve, mert közmunkás volt a kőműves, az asztalos, mert ott nincs munkalehetőség. Itt pedig munkaerőhiány van és tényleg azok maradnak a közmunkában, akikkel nem egyszerű az élet.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Tehát kell az ottlét, hogy valaki ott legyen, irányítsa.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, lépésről, lépésre. Olyan egyszerű dolgokat nem tudnak, ami mindenkinek teljesen egyértelmű, aki kicsit is foglalkozott kerttel. Ezeket lépésről lépésre kell megbeszélni velük. Volt korábban a Vesd bele magad! projekt iskolásoknak, akik vetőmagokat kaptak és otthon elvethették, azonban voltak olyan szülők, akik nem voltak hajlandók a fűvet felásni a gyerek kedvéért és nem kérték.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Ellenkezője is volt, hogy a gyerek hatására kezdtek el kertészkedni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A következő: a Halimbai Hírek szerkesztője – Anita – azt mondta, hogy 10 évig csinálta és még a májusi számot megcsinálja, azonban utána már nem szeretné. Ha bárkinek van valami jó ötlete, ki lehetne alkalmas erre a feladatra, jelezze. Ez havonta körülbelül egy hétvége elfoglaltságot jelent és megbízási díjas. Ő egy hétvége alatt szokta összerakni.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Nyilván már vannak terveik addigra, hogy kitől, mit, hogyan?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Persze, szokott hozzám jönni az önkormányzati hírekért, majd elmegy a Zsanihoz és ott leírja, hogy mik a kultúrházban a programok, mik voltak. Bekéri mindenholnan és ezt összeállítja olvasható szöveggé. A nyomdára szerkesztést már a nyomda végzi.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Nagy Esztert érdemes lenne megkérdezni: magyar szakos tanár, GYES-en van.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Én is gondoltam rá. Meg lehet próbálni.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Beszélek vele.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Még egy itt a nyílt testületi ülésen, hogy a szombati szemétszedést el kellett halasztani, mert szakadó eső volt várható és esett is. A holnapi napra ütemeztük át. Az emailre Margit nénitől és Szandrától kaptam visszajelzést. Más esetleg tervezi, hogy eljön?

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Munkanap van.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Szombaton tudtam, hogy program van, de 24 órában voltam és pénteken délelőtt szólt a Prikkel doktornő, hogy nem tud bemenni szombaton, vigyem el 24-ben. A vasárnap éjszaka pedig utána, meg a hétfő. Nem volt egyszerű, így ki is ment a fejemből.

Molnár József önkormányzati képviselő

Mikortól lenne? Nem találkoztam az emaillel, vagy nem néztem.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

9 órától és délre a nyugdíjasok főznek egy kis ebédet a résztvevőknek. A gyerekek között is meg van hirdetve. Nekik már szünet van. A középiskolásoknak a közösségi munkaórát leigazolom, ha jönnek.

Kiosztottunk egy térképet, mivel Takácsék megkerestek a 394. hrsz területtel kapcsolatban, amely az ő tulajdonuk. Az új játszótérrel szemben, a Dózsa utca és Béke utca kereszteződésénél. Elég furcsa alakú terület, akácok most. Van rajta egy beépítési tilalom, amit még Községi Közös Tanács rendelt el?

dr. Giba Zoltán jegyző

Igen, még a rendszerváltás előtt történt. Az az érdekes, hogy 2008-as bejegyzés, viszont aki a jogosultja, az a Közös Tanács VB. szakigazgatási szerve - ilyen pedig már több, mint 30 éve nincsen.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Hát a Földhivatal nem nagyon pikk-pakk.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Úgy gondolom egyelőre erről nem kell most döntést hoznunk, azonban beszéljünk róla, hogy kinek, mi a véleménye. Megengedjük-e ott az építkezést azon a területen, vagy ne engedjük meg?

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Mi az új utcában ajánlottunk fel nekik?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, ott meg is van az a kettő, de ez valami más miatt az övék.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Akkor mi a feladatunk nekünk?

dr. Giba Zoltán, jegyző

A tilalom jogosultja az önkormányzat.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az önkormányzat elődje tiltotta meg azt, hogy oda építkezzenek.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

És miért tiltotta meg?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nem tudom, nem is tudtam, hogy meg van tiltva. Azt sem tudtam, hogy ez ilyen alakú.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Én azt gondoltam, hogy önkormányzati terület.

Molnár József önkormányzati képviselő

Van értelme az építési tilalomnak?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ami a számomra egy kicsit bonyolulttá teszi a kérdést, az a közművek. A Dózsa utcában vannak közművek, viszont a Béke utca ezen szakaszán nincsen.

Molnár József önkormányzati képviselő

Ez akkor a Béke utca után van?

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Az az akácos ezen a területen van?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Meg kell kérdezni a Gallerné Erzsi nénit, vagy a Tóbel Jánost, hogy ez mit jelenthet.

Molnár József önkormányzati képviselő

A falunak nem lehet hátrány, ha ott valami normális telekalakítás van.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Ott most építeni akarnak, vagy el akarják adni?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Úgy gondolom eladni akarják, mert a két fiú a két telket megkapta.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Aki megveszi, akkor az akar építeni.

Molnár József önkormányzati képviselő

Építési teleknek akarja eladni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, építési teleknek akarja eladni, mivel most így lényegében 0 Ft-ot ér.

Molnár József önkormányzati képviselő

Ez hány négyzetméter?

dr. Giba Zoltán, jegyző

Azt nem tudom, nem írtam ki.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő

Nagynak tűnik a többihez képest.

Molnár József önkormányzati képviselő

Oda szerintem lehetne építkezni. A közművet meg megoldja.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Megy ott csatorna, víz, villany, gáz. Odaviteti magának. Megnézi honnan olcsóbb.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Ez egy gondozatlan terület folyamatosan.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

A játszótérrel szemben, egy szép részen van.

Molnár József önkormányzati képviselő

Szerintem fel kell oldani.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az építési szakemberünket megkérdezzük, hogy szakmai szemmel mi a véleménye, és majd lesz egy olyan testületi ülés, amikor erről döntést kell majd hozni.

Molnár József önkormányzati képviselő

Elő lehetne írni, hogy tegyék rendbe, annak fejében, hogy feloldjuk.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Lehet, akár anyagi ellenszolgáltatáshoz is kötni. Az önkormányzatnak ez egy kvázi vagyoni érték. A 0 Ft-os telekből legyen egy x milliós, mennyit ér ez meg nekik. Kényelmes helyzetben van az önkormányzat, a képviselő-testület, mivel úgy dönt, ahogy akar. Semmivel nem lehet rákényszeríteni, hogy oldja fel ezt a tilalmat.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Akkor erről kikérjük Pilter úr véleményét, és utána döntünk róla.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Azt vállalom, hogy megpróbálom kikérni a Földhivataltól azt az okiratot, ami alapján az önkormányzat kérte, hogy tegyék rá, hátha abból kiderül miért is kérték. Lehet, hogy volt valami alapos szakmai oka, amit már nem tudunk.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez mindenképp hasznos. Köszönöm szépen.
Tími mit szeretnél volna kérdezni,

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Mondtad, hogy a Magyar Falu Programnál melyik pályázatok nyertek. A többi nem nyert, vagy még nincs róla döntés?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Van róla döntés, nem vagyunk a döntési listán. Most az a kérdés, hogy mit küldenek majd: azt, hogy elutasítva és kész, vagy azt küldik, hogy várólista - akkor még lehet egy kicsit reménykedni, tesznek-e hozzá pénzt, vagy sem. Összegben elég jól állunk. A kisebb összegűeket nem nyertük meg, a nagyobb összegűeket megnyertük.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Az iskola pályázati részével hogyan álltok? Mondtad, hogy át kellett írni a bankszámlát, arra gondolom már ment az összeg, és voltál a kormányhivatalban is.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A bankszámlát átneveztük, hogy erre a projektre vonatkozzon, talán már küldték is az előleget, nem az egész összeget és ahogy keletkeznek a számlák, mindig elszámoljuk.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A tervezés szakasza hogyan van? Arról volt szó, próbáljuk ezt az időt lerövidíteni a felmerülő költségek miatt.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Igen, azt nem ígérték, hogy májusig kész lesz a terv, az lehetetlen. Igyekszünk minél rövidebbre venni. Az lesz a menetrend, hogy tervezés, közbeszerzés, beruházás. A közbeszerzés is egy 2 hónapos történet még, ha simán megy. Utána lehet a munkának nekiállni. Mivel nagy az összeg, ezért ez egy nyílt közbeszerzés lesz, amitől én egy kicsit tartok. Úgy tudom két változat van: 50 millió Ft-ig nincs közbeszerzés és 50 millió Ft felett pedig nyílt közbeszerzés van. Bárki pályázhat, bárholnan. Nem tudjuk azt mondani, hogy megadunk 5, 7 céget, akik közül bármelyiket el tudnánk fogadni. Az egyik tervező azt mondta, hogy ott lehet finomítani, ha a közbeszerzővel alaposan átbeszéljük a feltételeket, hogy szűrjük meg egy kicsit a cégeket. Nyilván a közbeszerzési szakértő tudni fogja, mik azok a feltételek, amiket jogszerűen bele lehet tenni.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

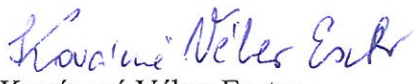
És ott azt kell választani, aki a legolcsóbb?

Kovácsné Véber Eszter polgármester


Van egy pontozás és annak a legnagyobb részét az ajánlati ár adja. Amit előre meghatározunk pontrendszerrel - a jogszabályoknak megfelelően – később azon már nem módosíthatunk. Az alapján kell dönteni. Hiába van az, hogy valaki olcsóbb árat ad, de nem szimpatikus, akkor is neki kell adni. Ez egy komoly feladat lesz, de először a tervezés.

Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Kovácsné Véber Eszter polgármester megköszöni a képviselők részvételét, majd a képviselő-testület nyílt ülését 17:17-kor bezárja.

K.m.f.


Kovácsné Véber Eszter
polgármester


dr. Giba Zoltán
jegyző


Rajmon Gabriella
jegyzőkönyvvezető

