

Ügyszám: H/1232-9/2022.

JEGYZŐKÖNYV

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
nyilvános üléséről**

2022. szeptember 21.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 21-én 16:32 órakor kezdődő nyilvános üléséről

Ülés helye: Halimba Község Önkormányzata hivatali helyiségében
(Halimba, Petőfi S. u. 16.)

Jelen vannak: Kovácsné Véber Eszter polgármester
Vajainé Szijártó Margit alpolgármester
Kovács Alexandra önkormányzati képviselő
Molnár József önkormányzati képviselő
Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő
Vajai Sándor önkormányzati képviselő

A képviselő-testület létszáma: 7 fő

Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő

Hiányzó önkormányzati képviselő: Dr. Katona Éva Rozália

A 3. napirend tárgyalásánál meghívottként jelen van:

Kovács Attiláné Halimba Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetője

Jelenlévő lakosság, érdeklődők létszáma: 1 fő

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

dr. Giba Zoltán, jegyző
Rajmon Gabriella jegyzőkönyvvezető

Az ülést vezeti: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter köszönti a képviselőket a meghívott vendéget, megállapítja, hogy a nyilvános ülésen 6 önkormányzati képviselő jelen van, a képviselő testület határozatképes. Elmondja, hogy Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő jelezte: szabadságát tölti és elutazott, ezért nem tud jelen lenni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A mai testületi ülésünk napirendjét kiküldtük és ebben a formában szeretném a nyilvános ülést végig vinni.

Módosítási kérelem nem lévén a mai rendkívüli testületi ülés napirendje a következő:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester
2. **Tájékoztatás a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester
3. **Beszámoló a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es nevelési évben végzett tevékenységéről és tájékoztató a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2022/2023-as nevelési évre vonatkozó munkatervéről**
Előterjesztő: Kovács Attiláné intézményvezető
4. **Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosításáról, erdőtelepítésről. Az önkormányzati termőföld vásárlás lehetőségéről.**
Előterjesztő: Molnár József önkormányzati képviselő
5. **Döntés a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról.**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester
6. **Vegyes ügyek**
 - 7315 j. ök. út (Halimba, Kossuth u.) közlekedésbiztonságának javítása
 - tájékoztatás a gyógyszertár kérdésében*Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester*

1. Beszámoló a lejárt határidőjű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az első napirendi pont a beszámoló a lejárt határidőjű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról. Az anyagot kiküldtük. Van ehhez kérdés, észrevétel?

Egyéb kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2022. (IX.21.) számú határozata**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesternek a lejárt határ idejű képviselő-testületi határozatok

végrehajtásáról (2022. augusztus 30-tól 2022. szeptember 20-ig hozott döntések) szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

2. Tájékoztatás a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A második napirendi pontunk a tájékoztatás a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről. Az anyagot kiküldtük. Van ehhez kérdés, észrevétel?

Egyéb kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2022. (IX.21.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesternek az átruházott hatáskörben hozott döntéseiről (2022. augusztus 30-tól 2022. szeptember 20-ig hozott döntések) szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

3. Beszámoló a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es nevelési évben végzett tevékenységéről és tájékoztató a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2022/2023-as nevelési évre vonatkozó munkatervéről

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A harmadik napirendi pontunk a beszámoló a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es nevelési évben végzett tevékenységéről és tájékoztató a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2022/2023-as nevelési évre vonatkozó munkatervéről. Ezzel kapcsolatban szeretettel köszöntöm Kovács Attiláné, Ágotát az intézmény vezetőjét. Ágota szeretnél szóban kiegészítést tenni a kiküldött anyaghoz?

Kovács Attiláné Halimba Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetője

Köszönöm a lehetőséget, azt gondolom elég bőséges az anyag, azonban, ha van kérdés, szívesen válaszolok.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Van az anyaghoz kérdés vagy észrevétel?

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Szeretném megköszönni a 12 év munkáját – mivel mindegyik gyermekem elballagott már az óvodából - és további sok sikert és kitartást kívánok Ágotának, és az óvoda dolgozóinak.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

Szeretném azt mondani, hogy nem csak a beszámolóból tudjuk, hogy az óvoda milyen jól működik, hanem megtapasztaltuk jó párszor. Én is szeretnék kitartást, további jó egészséget, lelkesedést és minden jót kívánni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Én is csatlakoznék az előttem szólókhoz és külön köszönöm ezt a terjedelmes és mindenre kiterjedő anyagot. Betekintést enged azoknak is a munkába, akinek nem jár éppen gyermeke, unokája az óvodába. Az óvoda mindennapjairól és a szakmai munkáról is bőséges képet kaphatunk. Köszönöm szépen a magas szintű szakmai munkátokat!

Kovács Attiláné megköszöni az észrevételeket. Egyéb kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2022. (IX.21.) számú határozata**

I.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

II.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Halimbai Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha 2022/2023. nevelési évre elkészített munkatervében foglaltakkal egyetért és azt jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester
Határidő: 2022.10.05.

4. Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosításáról, erdőtelepítésről. Az önkormányzati termőföld vásárlás lehetőségéről.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A következő, 4. napirendi pontunk a tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosításáról, erdőtelepítésről. Az önkormányzati termőföld vásárlás lehetőségéről. Molnár József képviselő úr kérte ezt a napirendi pontot a munkaterv összeállítása során, ezért kértem tőle anyagot és azt ki is küldtük. Ha van szóbeli kiegészítésed, azt légy szíves tegyed meg.

Molnár József önkormányzati képviselő

Köszönöm szépen. Először úgy éreztem, nem az én feladatomban lenne, de megpróbáltam egy általános tájékoztatást adni, hogyan mennek a földvásárlások. Az önkormányzatoké az egy fokkal kisebb bürokráciával jár, mint a magánszemélyeké. Hatósági jóváhagyáshoz van kötve Magyarországon. A termőföld tulajdon magyar kézben tartását szolgálja elsősorban. Másodsorban próbálják a spekulációt kizárni. A jegyző úr segítségével betekintést kaptam az önkormányzati tulajdonokba. Durván 10 hektár szántónk van és úgy érzem ez nincs megfelelően hasznosítva. A határozati javaslatnál szeretnék erre kitérni, hogy próbáljuk ezt további vizsgálat alá venni. Nyitva van egy 3,1 hektáros telephelynek a kérdése. Az előzetesben beszéltünk a legelő- és gyepterületekről. Majdnem 3 hektáros, egybefüggő gyepeink van az apróságok mellett. Az erdőtelepítésekénél talán számba jöhet. Az egymás mellett lévő 0,1-0,2 hektáros területek, ezekből a legnagyobb talán a 0,8 hektár. Ezek összevonása lenne célszerű, és hasznosítani, akár bérbeadással. Úgy tudom, ma is használnak ezekből a területekből, tehát valaki szántja és termel rajta. Fel lehetne ajánlani a kertész egyesületünknek is ezt a lehetőséget, hogy akinek nincs otthon elég területe – akár ingyenesen is – kaphatna az önkormányzattól. Ez ott van a szöci út mellett. Ott 7,5 és egy másik táblában 2,4 hektáros terület van. Az erdőkről is hétfőn beszéltünk. Tovább kellene a lehetőségeket keresni, hová tudnánk erdőt telepíteni. A klíma, éghajlat és felszín alatti vizek: ezekre jó hatással lenne az erdő. Az alattunk lévő karsztvíz adja az ország egyik legfontosabb kincsét. A határozati javaslathoz annyit szeretnék kérni, hogy egészítsük ki. Az előterjesztés utolsó bekezdésében szerepel, hogy a gazdálkodási, klímavédelmi, turisztikai és művelhetőségi szempontból felülvizsgálni a külterületi földeket, és javaslatot tenni a hasznosításra. Ha csak elfogadjátok ezt a beszámolót, azzal nem csináltunk semmit. Legfeljebb azt, hogy tudatosodott mindenkiben: jelentős területeink vannak. Az erdőből is kb. 40 hektár van az önkormányzat tulajdonában. Az erdőterületek nem olyan felaprózottak, mint a szántó- és gyepterületek. Én azt javaslom, fogadja el a képviselő-testület, hogy folytassuk ezt a felülvizsgálatot és én ebbe – ha igénylitek – bizonyos határokig tudok segíteni, azonban nem földmérő vagyok, csak őstermelő. A földbizottsági tagságom miatt ismerem – talán az átlagosnál jobban – és követem nyomon a földhasznosítás területén folyó jogszabályi változásokat. Még ki akarom emelni – amit a beszámolóba is beleírtam -, hogy a földterületre vonatkozó öröklési jogot is változtani kívánják. Megszűnne az a lehetőség, hogy felaprózzák a területet több örökös között. A közös tulajdonokat próbálja az állam felszámolni most is. Köszönöm szépen, ennyi lenne.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Köszönöm én is. Annyit fűznék hozzá, hogy az előző képviselő-testületek nagyon sokat tettek azért, hogy növekedjen a település tulajdonában lévő földterületek mennyisége, és ezek megfelelően hasznosításra kerüljenek. A mezőgazdasági területeink legnagyobb része hasznosul. Egyrészt az erőgazdálkodás folytán, ahonnan most már jelentős mennyiségű fa is folyik be, amit a kultúrház fűtésére használunk. Ezek az erdők növésben vannak, ennél nagyobb famennyiségre lehet számítani. Említetted, hogy 10 hektár szántó nincs hasznosítva. Ezek után vesszük fel a földalapú támogatást. Ez is egy hasznosítási forma, amelyből az önkormányzatnak bevétele van. Melyik szántóterületre utaltál, hogy valaki szántja és termel?

Molnár József önkormányzati képviselő

A Vadvirág utca utáni területen.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az nem az önkormányzat tulajdonában van.

Molnár József önkormányzati képviselő

Ezeket konkrétan kellene tudni. Egymás mellett van 17 darab – ha jól számoltam – apró táblácska. Össze kellene vonni és ami közte van privát terület, azt megvásárolni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Amennyiben a tulajdonos el szeretné adni. Amennyiben pontos információt szeretnél a helyrajzi számok alapján a www.kozmutterkep.hu oldalon meg tudod nézni a telekhatárokat, a közműveket és rá lehet rakni magát a műholdképet is egy réteggént. Ajánlom ezt az oldalt: mindenki tudja használni ügyfélkapus belépéssel. Akkor nincsenek ilyen félreértések, hogy az önkormányzati területet szántja valaki - mivel az nem önkormányzati terület.

Molnár József önkormányzati képviselő

Hasznosabb lenne, ha ezt műveltetnénk, vagy művelnénk. Az nem a legjobb megoldás valószínűleg, hogy csak a földalapú támogatást kaphatja az önkormányzat.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Érdemes megnézni ezeket a területeket közelebbről is, mivel ahol 5 cm a talaj ott nem hiszem, hogy gyepen, kaszálón kívül másra lehetne használni. Ezeknek a területeknek a nagy része ilyen. A község határának felülvizsgálatára tett javaslatoddal kapcsolatban említeném, hogy csak a saját területeinkben gondolkozhatunk. Szakemberek segítségével érdemes ezt felülvizsgálni: melyik terület, mire alkalmas. Ezt viszont meg kell fizetni, és a költségvetésbe be kellene tervezni.

Molnár József önkormányzati képviselő

Ez így van. Az önkormányzati földvásárlást azért említettem, mivel voltak olyan esetek, amikor a települési földbizottság nem járult hozzá, hogy a vevő megvegye azt a földterületet, amit meg szeretett volna venni. Ilyenkor automatikusan bejöhét az önkormányzat minden bürokrácia nélkül - és érdemes lenne ezeket is megnézni. A jelenlegi jogszabályok szerint, ha nem járul hozzá a földbizottság és nincs más jelentkező, aki jogosult lenne megvenni, akkor meghiúsul az ügylet és a tulajdonában marad az eladónak a földterület.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Jól tudom jegyző úr, arról hogy valaki a faluban földet akar eladni hivatalosan az Önkormányzat nem tud.

Molnár József önkormányzati képviselő

Külterületi ingatlanról kell, hogy tudjon. Addig a jegyző úrhoz kellett beadni. Január 1-óta a Kormányhivatalhoz kell beadni.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Igen, azonban az is itt landol.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nem erre gondoltam, azt tudom, hogy ez itt landol. Ha a földbizottság elutasítja arról kapunk értesítést?

dr. Giba Zoltán, jegyző

Arról nem.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Akkor honnan tudjuk meg, hogy melyik az az adásvétel, amelyben az önkormányzatnak lehetősége van?

Molnár József önkormányzati képviselő

Helybeliek vagyunk, akik ezt csináljuk. Ilyenkor lehet kérdezni. Legelőnél volt ilyen, mivel úgy ítéltük meg, hogy spekulációs célból történne a vásárlás. Nem is reklamáltak és bíróságra sem mentek. A bírósági felülvizsgálata a földügyekben csak a törvény által meghatározott esetekben lehetséges. A bíróság dönthet úgy, hogy elutasítja a kérelmet, vagy új eljárást rendel el. Megváltoztatni nem változtathatja meg a döntést. Azért érdekes, mivel ha valaki el akarja adni, ott az állam vagy az önkormányzat marad potenciális vevőnek, ilyen esetekben.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az nem potenciális vevő, aki nem tud róla, hogy az. Hivatalból mi azt nem kapjuk meg, melyik földügyeket utasította el a Földbizottság.

Molnár József önkormányzati képviselő

Visszafelé nem tudom hogyan működik. Meg van szabva határidővel a lépés előre, de visszafelé értesítés van-e, azt nem tudom. Az Agrárkamara elnöksége, illetve a végén a Kormányhivatal hozza meg a döntést.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Ilyen értesítést, mióta itt vagyok, nem kaptunk.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A legtöbb esetben ezek simán mennek: aki meg akarja venni, az megveszi. Az önkormányzat pedig nem értesül arról melyek azok a földügyletek, ahol esetleg be lehetne lépni. A másik pedig az, hogy az idei költségvetésünkbe nincs is betervezve mezőgazdasági terület vásárlás. Be kell tervezni a költségvetésbe, ha az önkormányzat ezt komolyan gondolja.

Molnár József önkormányzati képviselő

A Covid előtti időszakban volt már erről szó. Ugyanezeket elmondtam akkor is, amint most. Erről ennyit kell – dióhéjban – tudni. Legyünk tájékozottak!

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A jegyző urat kérdezem, hogy a határozati javaslat kérdésében mi az álláspontja.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Annyi lenne a kérdésem, ki legyen a címzettje a határozati javaslatnak. A testület saját magát próbálja arra biztatni, hogy vizsgálja felül a termőföld vagyon hasznosítását a megadott szempontok szerint, és a termőföld vásárlás lehetőségét? Kinek címezzük ezt? A hivatalnak erre nincs apparátusa: nincs ilyen szakemberünk, aki ehhez értene. Ilyen vizsgálatot szakértő tud elvégezni. Az ötletelésen túl szakértőre van szükség, hogy érdemi elmozdulás legyen.

Molnár József önkormányzati képviselő

Ez a vagyonérték megérne annyit, hogy foglalkozzunk vele, miután ma egy hektár területnek minimum 1 millió Ft az ára. Itt 30-40 hektárokról van szó.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Rendben, a kérdés viszont az, hogy technikailag hogyan képzeled el a felülvizsgálatot?

Molnár József önkormányzati képviselő

Erre kérek egy kis időt és lépek ebben a dologban.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Lehet azt is, hogy a képviselő – vagy akár többen -, aki ezt a szívén viseli, kidolgoz egy stratégiát erre: szerintük hogyan kellene. Akkor azt meg lehet vitatni, mi legyen a fő csapásirány.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Úgy gondolod, hogy – például a szőci út mellett – ha valaki eladná, az önkormányzat lépjen fel vásárlási joggal?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nincs az önkormányzatnak elővásárlási joga ilyen esetekben.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Akkor ő is fellép, mint vásárló. Azokat a földeket a falunak meg kellene vásárolni. Figyelemmel kell kísérni, ha valaki eladná ezeket. Az önkormányzat foglalkozzon ezekkel és ne menjünk el mellette, mert lehet egybe lehetne az összes, ahogy megyünk ki Szóc felé.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ehhez az a kérdésem: pontosan mi legyen a stratégia?

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Figyeljünk erre oda. Lehet az kellene – ahogy jegyző úr mondta –, hogy az önkormányzatán belül - én szívesen segíték Molnár József képviselő úrnak – földüggekben közbenjárni, utána járni. Jogilag meg lehet keresni vele a jegyző urat, nézze meg, lépjenek és akkor ezek a területek itt maradjanak. Nem azt mondom, hogy most mindent fel kell vásárolni, mivel nem minden eladó.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A technikai megvalósítást nem értem. Mit értesz az alatt, hogy figyeljünk rá? Ha te azt mondod, vállalod, hogy figyelsz rá és jelzed a jegyző úrnak előre is köszönöm.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Az eladásokat kifüggesztik és meglátjuk milyen helyrajzi számú a terület, amit el akarnak adni. Észreveszem és szólok. Megkeressük a tulajdonosát, mivel nem biztos, hogy falubeli. Én így gondoltam.

Molnár József önkormányzati képviselő

Másfél éve volt erre példa, hogy egy ajkai akart venni földet és a helybeli ember rájelentkezett, és övé lett. Az önkormányzat is a helyben lakó szomszéd jogán – a szomszédos területeknél – első helyen áll az állam után elővásárlói jogosultként. Az önkormányzati területek közti parcellánál lehet azt megtenni, a másikatnál vételi ajánlatot lehet tenni a tulajdonos felé, adott esetben.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A szőci út melletti területek esetében az eladás nagyon ritka. A saját példából kiindulva: nagyapámnak is volt ott földje, amit anyukám és a nagybátyám örökölt, és most a nagybátyám nevében van, aki nem foglalkozik vele. Használatra van odaadva valakinek, hogy kaszálja le. Szerintem az lenne a megoldás, hogy térképezzük fel, kinek van ott földje. Utána el lehet dönteni, szánunk-e rá pénzt, és megkeresni ezeket az embereket, hogy megvessék ezeket a földterületeket. Valamelyik valóban kihasználatlanul áll. Mikor megvan egyben a terület, utána lehet tovább lépni. Először szerezzük meg, nézzünk utána milyen lehetőségeink vannak, meg tudjuk-e egyáltalán venni, van-e olyan, aki eladja. Lehet, többen odaadják csak úgy valakinek, hogy használja – ne kelljen a tulajdonosnak bajlódni vele – és lehet, eladná.

Molnár József önkormányzati képviselő

Biztos vagyok benne olyanok is lesznek, aki ingyen odaadnák.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Jegyző úr, azt szeretném kérdezni, hogy van e annak akadálya, hogy a földkönyv alapján a tulajdonosokat levélben megkeressük vételi szándékkal?

dr. Giba Zoltán, jegyző

Ez lehetséges.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez lehet egy konkrét lépés arra vonatkozólag, hogy növeljük a földterületeinket.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Érdemes melléteni, hogy milyen célból. Jó dolog gyarapítani a vagyont, de mi lesz vele utána? Ez a stratégia része.

Molnár József önkormányzati képviselő

Igen, ez a következő – amit polgármester asszony is mondott -, hogy ezt megnézzük hova, mit lehet telepíteni. Kertészkedés is volt azon a területen korábban.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Csináljuk a véleményem szerint azt, hogy hozzunk egy határozati javaslatot, hogy a képviselő úr vállalja a stratégia kidolgozását, arra vonatkozóan, milyen szakembert keressünk meg, mennyi pénzt kell arra költeni és akkor a következő alkalommal tudunk erről dönteni. Most nem tudjuk mennyibe kerülne ez, nem tudunk költségvetési összeget mellé tenni. Kellene egy kalkuláció legalább erről.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

És nézzük meg azt is, hány tulajdonos van.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Korábban végignéztem ezeket a területeket, és nem egyszerű tulajdonosi szerkezetek vannak.

Molnár József önkormányzati képviselő

Biztos lehet találni olyan embert, aki szívesen kertészkedne az önkormányzat területén.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ezt nem gondolom, mert ha körbenézünk a faluban, sok a megműveletlen kert. Ajkán is a Bolgárkertben azért növelik a földet, mivel az önkormányzat ingyen biztosítja a területet, fel is szántják, a víz is ingyen van, amivel öntöznek, és be van kerítve, nem tudja ellopni senki. A csomagért mennek oda.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

A szőci út mellett azért hagyták abba sokan a termesztést, mivel ellopták a terményt. Nem hiszem, hogy bárki ott nekiállna kertészkedni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A jegyző urat szeretném kérdezni mi legyen a határozati javaslat?

dr. Giba Zoltán, jegyző

Azt javaslom legyen határozatba foglalva, hogy a képviselő-testület vállalja - mivel ezt senki másra nem lehet delegálni – kidolgoz egy stratégiát az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek hasznosítására, illetve a lehetséges új termőföldek megszerzésére. Ezt tovább lehet delegálni, a testületi tagok dolgozhatnak ebben az ügyben, és utána lesz abban az állapotban, hogy megvitatható legyen, mint egy stratégia, amit le lehet bontani részfeladatokra. Molnár József önkormányzati képviselő, ha vállalja, hogy ezt a stratégiát kézbe veszi és akkor mindenki az ötleteit, javaslatait eljuttatja hozzá, lehet ő ennek a felelőse.

Molnár József önkormányzati képviselő

Azt kérem, akkor segítsen a hivatal, mivel nem nagyon értek a gépekhez. MePAR-hoz is van hozzáférésem, de soha nem éltem vele. Ott helyrajzi számokra kereshetünk és az is ott van, éppen mi van azon a területen, mit vetettek bele. Kellene az a segítség is, hogy ki a tulajdonosa a területeknek. A földvásárlási kezdeményezésekről is tudok tájékoztatást adni. Kifüggesztésre csak akkor kerül, ha megszülettek a földbizottsági és a kormányhivatali döntések.

dr. Giba Zoltán, jegyző

Természetesen, azt mi le tudjuk kérni.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Akkor a határozati javaslat kiegészítése a következő képen hangzik: a képviselő-testület vállalja, hogy kidolgoz egy stratégiát az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosítására és új területek megszerzésére. Felelős: Molnár József képviselő. Határidő: folyamatos

Egyéb kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2022. (IX.21.) számú határozata**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete Molnár József önkormányzati képviselőnek, az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosításáról, az erdőtelepítésről és az önkormányzati termőföld vásárlás lehetőségeiről szóló tájékoztatóját megismerte és azt elfogadja.

A képviselő-testület vállalja, hogy kidolgoz egy stratégiát az önkormányzat tulajdonában lévő termőföldek hasznosítására és új területek megszerzésére.

Felelős: Molnár József önkormányzati képviselő
 Határidő: folyamatos

Kovács Attiláné Halimba Hársfa Óvoda, Mini Bölcsőde és Konyha intézmény vezetője 17 óra 10 perckor elhagyja az üléstermet.

5. Döntés a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Az 5. napirendi pontunk a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozással kapcsolatos döntés meghozatala. Az előterjesztést és az anyagokat kiküldtük. Kérdés vagy észrevétel ehhez?

Egyéb kérdés, észrevétel nem merül fel, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2022. (IX.21.) számú határozata

Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. támogatja Halimba Község Önkormányzatának 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozását,
2. elfogadja az annak Általános Szerződési Feltételeit és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. felhatalmazza a polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására, valamint a határozat mellékletét képező „A” és „B” típusú pályázat kiírására.
4. az önkormányzat által nyújtott támogatás összegét legalább 280.000,- Ft összegben állapítja meg a 2023. évi költségvetés terhére.

Határidő:

- az 1-3. pont vonatkozásában 2022. szeptember 30., illetve 2022. október 5.
- a 4. pont vonatkozásában a 2023. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Erről értesül:

1. Emberi Erőforrás Támogatáskezelő
2. Pénzügy
3. igazgatási és szociális ügyintéző

6. Vegyes ügyek

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A vegyes ügyekben az egyik pont 7315. jelű közút közlekedésbiztonságának javítása. Korábban megküldtem egy levelet – a lakosok és a képviselő-testület javaslata alapján – mik azok a pontok, amin szeretnénk változtatni, és megérkezett a válaszlevél, amit kiküldtünk a testületnek. Van ehhez kérdés, észrevétel?

Molnár József önkormányzati képviselő

Csak annyi, hogy ne hagyjuk magunkat, mivel ez a válasz olyan kibújok alóla című.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Tájékoztattak bennünk a lehetőségekről. Vannak benne lehetőségek. Tételesen és pontokba szedve a következőképpen néz ki:

- a 40 km/h sebességhatárolást az egész falura érvényesen kirakják
- a gyerekek és a gyalogosok veszélyének jelzését támogatják, annyit kértek, hogy a pontos helyet jelöljük meg. Ezt el fogjuk küldeni térképen, ahogy megbeszéltük a Csocsótól a temetőig és a külső buszmegállóknál.
- a telepített sebességmérővel kapcsolatban keressük meg a Megyei Rendőr-főkapitányságot. A tapasztalatokról megkérdezem azokat a polgármestereket, akik már előrébb léptek ebben. Érdemes tudni, hogy ez egy doboz, amiben nincs mindig sebességmérő.
- a forgalomlassító szigeteket nem tervezik az útfejlesztési ütemtervben és a maradék 700 méteres szakaszt, amit nem újítottak fel, esetleg egy következő fejlesztésbe bele fogják tervezni.

Molnár József önkormányzati képviselő

Szorgalmazzuk, hogy ez is legyen meg.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A vegyes ügyekben a másik pontunk a tájékoztatás a gyógyszertár kérdésében. Korábban már felmerült az a probléma, hogy nincs nyitva a gyógyszertár munkaerőhiány miatt. Mivel a Tósoki Patikának egy gyógyszerésze van, így nem tudják megoldani a fiókatikában a nyitvatartást. Felmerült a kérdés, mit lehetne csinálni, melyik patikákat lehetne megkeresni. Kerestem a Tósoki Patika vezetőjét ezzel kapcsolatban: mik a kilátásaink, mit gondol, illetve ő javasolta, hogy a tisztai főgyógyszerészt hívjam fel, amit meg is tettem. Ő pontos tájékoztatást tudott adni, hogy egy önkormányzatnak milyen lehetőségei vannak egy ilyen helyzetben. A szomorú hírem az, hivatalosan semmi lehetőségünk nincs arra vonatkozóan, hogy itt fiókgyógyszertár működjön. Nem hivatalosan azt mondta, ha szerzünk egy gyógyszerészt a Tósoki Patikának ezzel tudunk a legtöbbet tenni. Fiókatikát a legközelebbi patika üzemeltethet, amit légvonalban kell érteni, ha más akar üzemeltetni csak akkor teheti

meg, ha előtte a távolsági sorrendben az összes patika lemondott róla. Sanyi javaslata, hogy a noszlopi patika üzemeltesse a patikát, azért nem lehetséges, mert az összes patikának – aki közelebb van – le kell mondania erről a jogáról.

Molnár József önkormányzati képviselő

Szólítsuk fel, kérjük meg őket, hogy mondjanak le.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ezt nem tehetjük meg, mivel nincs semmiféle jogkörünk ehhez.

Molnár József önkormányzati képviselő

Ki előtt kellene lemondani nekik?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

A tisztii főgyógyszerész az, aki ezeket az engedélyeket, ellenőrzéseket végzi. Az önkormányzat nem szólíthat fel egy patikát, hogy mit csináljon. Hivatalosan tájékoztatást kérhetünk, hogy mi a helyzet, amit meg is kértem, csak írásban még nem érkezett meg. Az, hogy ki nyit fiókpatikát, ki kap rá engedélyt - semmilyen beleszólásunk nincsen.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

És a másik megoldás - nem nyit patikát -, hogy eljön és összeszedi a recepteket vagy a felhőből a TAJ szám megadásával. Két nap múlva összekészítve, becsomagolva mindenkinek hozza a gyógyszert.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ez bonyolult és az is kérdés milyen adatokat, ki adhat meg.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

A házi segítségnyújtók is mikor összeszedik a gyógyszereket, ők is elmennek. A gyógyszerésznek te, ha oda adod a TAJ számot és nevet, hozza a gyógyszert.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő

A gyógyszerész jóindulatán múlik, hogy elfogadja azt, hogy papírról mondom a nevet és a TAJ számot.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Ezt ő is elfogadná, ha kell hetente háromszor ide jön és összeszedi a papírokat és hozza a gyógyszert.

Több képviselő is jelezte, hogy ez nem biztos, hogy szabályos eljárás. Molnár József képviselő úr szerint nem azt kell nézni miért nem lehet, hanem hogy miért lehet.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Itt az a kérdés, hogy a képviselő-testületnek ebben milyen jogkörei vannak.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Nem a jogkörökről beszélünk. Itt megoldásról akarunk beszélni – február óta -, hogy itt a falubelieknek ne kelljen elutazgatni. Sok a beteg, mozgáskorlátozott.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő

Ez ugyanolyan megoldás, mint a falubeli. Aki nem akar elutazni, szóljon. Itt vagyunk, minden héten megyünk. Olyan lehetőség is van, hogy a kolléganő jár be Ajkára, és akár hétfői és szerdai napokon is van délutánonként ilyen lehetőség, ha valakinek sürgősen gyógyszer kell, vagy valami elmaradt. Heti három napról beszélünk.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Innentől az a kérdés miért, cseréljük le a közelebbi gyógyszertárat egy távolabbira. A lakos, aki a mi házi segítségnyújtásunkban benne van, megkapja a rendszeres gyógyszereit, ahogy eddig is megkapta. Ennél nem tudsz jobbat csinálni, ő most is megkapja a gyógyszereit. Aki pedig csak odament a patikához, és kiváltotta a gyógyszerét, ezzel sem tudod megoldani.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A kérdésem a következő: van egy érvényes szerződésünk a patikával? Milyen szerződés ez?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Bérleti szerződésünk van, amit most szüneteltetünk. Ő kérte ezt.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Most nincs jelenleg gyógyszertár, ő működtetni szeretne volna, de most nem működteti és szünetelteti a szerződést. Nem lehet azt mondani, hogy mi ezt megszüntetjük vagy tegyen lépéseket, ha nem tesz, mehetnénk tovább a következő gyógyszertárhoz és ő pedig mondjon le nyilatkozattal. Nincs ilyen lehetőség?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nincs. Két dolgot válasszunk külön. Az egyik, hogy neki az önkormányzattal helységi bérleti szerződése van. Semmilyen más jogi kapcsolatban nem állunk a Tósoki patikával, csak a helyet adjuk nekik bérbe. Az engedélyét szünetelteti februárig, ha nem tudja itt folytatni a tevékenységét, akkor meg fog szünni az engedélye. Ekkor, ha jelentkezik a tisztifőgyógyásztnál egy olyan patika, aki szeretne üzemeltetni egy fiókgyógyszertárat, első körben ugyanez a patika lehet, ha ő lemond róla, az eggyel távolabbi. Az önkormányzatnak a patikával semmi olyan szerződése nincs, hogy itt patikát kell üzemeltetni.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Rendben, akkor gondoljuk át: mi van, ha lejár ez az engedély, és megint azt mondja, hogy akarja és mégsem hoz ide senkit. Nem tudunk lépni semmit sem?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nem.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Februárban felmondhatjuk a bérleti szerződést.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Felmondhatjuk, azonban attól neki és másnak sem lesz engedélye gyógyszertárra Halimbán, mivel ez nem tőlünk függ.

Molnár József önkormányzati képviselő

Nekünk kell olyan valakit keresni, aki beadja az engedélykérést ehhez a tisztai főgyógyszerészhez. Arról van szó, hogy az önkormányzat ezt nem teheti meg. Az, hogy valakivel mi megállapodunk és beadja, teljesen tiszta sor.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő

Eszter te tudod ki a következő patika?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kicsi különbségek vannak a Horizont gyógyszertár és a György patika között. A nyirádi utána következik. Magánemberként lehet kérdezni, biztatni őket: nyissanak fiókpatikát Halimbán. Önkormányzatként nem. Az általános gyógyszerészhiány minden patikában jelen van.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Azt javaslom, ha februárban lejár az engedély megbeszélni a Tósoki patikussal: vagy csinálja meg, vagy pedig mondjon le a lehetőségről, és lépünk tovább.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ő nem ragaszkodik hozzá. Ebben nem az a gond, hogy nincs most neki gyógyszerésze, hanem az összes többi gyógyszertárban sincsen felesleges gyógyszerész.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Meg kellene oldani az idősek és a kisgyerekes családok miatt ezt a gyógyszertárat.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Itt vannak a házi segítségnyújtóink, akiknek a tevékenysége nemcsak a házi gondozásban szerződésben bent levő embereknek segít, hanem – ahogy a járványban is -, akiknek pillanatnyilag okoz ez problémát. Nyitottak ezek a lehetőségek.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő

Többben igénybe is veszik, kisgyerekesek is. Nagyon szívesen megcsináljuk. Csütörtökönként megyünk.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Legyünk azért őszinték, amikor rendelés volt – hétfő, szerda, péntek – utána idejöhettek a beteg a gyógyszertárba. Akinek hétfőn felírnak egy antibiotikumot, az nem vár csütörtökig. Ez jó dolog annak, akinek állandó gyógyszerei vannak.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Én értem, de itt az a kérdés mennyire az önkormányzat feladata ez. Hétfőn, szerdán és pénteken volt gyógyszertár. Nem mindenki ért oda akkor sem időben, és öneki is ki kellett váltania, meg kellett oldania. Jók a buszjáratok Halimba és Ajka között. Tudom, hogy kellemetlen helyzet ilyenkor mindenkinek, de meg kell húzni azt a határt, meddig az önkormányzat feladata a lakosok gyógyszerét kiváltani.

Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

Akkor viszont engedjük el a gyógyszertár témáját és hasznosítsuk másra azt az épületet, ha így meg lehet oldani.

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Ezt is meg lehet tenni. Hasznosnak tartom, ha van a faluban gyógyszertár, de ebben a pillanatban ez nem megoldható. Még mindig jobb ez a verzió, mint a semmi. Magánemberként, ha ismer valaki gyógyszerészt, biztassa fiókatika nyitására Halimbán. Az önkormányzat nem léphet fel kezdeményező félként. Amennyiben nincs ehhez más hozzáfűznivalója senkinek, menjünk tovább.

Ma kaptuk meg a támogatói okiratot a tűzifa pályázatra. 52 erdei köbméter tűzifát nyertünk és az ehhez kapcsolódó 1 089 660 Ft-ot. Pontos összegeket nem tudok mondani, mennyi önerőt kell hozzátenni. Valószínűleg rendkívüli testületi ülésen kell erről döntenünk, mivel ebből az összegből nem tudunk venni 52 köbméter fát. Ezt pontosan kiszámoljuk, és megtesszük a következő lépéseket.

A Bakonytárségi Aktív Turisztikai Stratégia nyitó konferenciája szeptember 29-én lesz a művelődési házban. Nagy megtiszteltetés, hogy Halimbán rendezik meg. Ez a Bakony térségre vonatkozólag 2030-ig terjedő időszakra állítja fel a térség turisztikai stratégiáját. Ez egy folyamat, már voltam ezzel kapcsolatban interjún és megbeszélésen. A megbeszélésekből és szakmai eszmecserékből alakul ki a stratégia.

Az ingatlanüggyel kapcsolatban is a rendkívüli testületi ülésen fogunk dönteni. Nyilván az zárt ülés lesz.

Vajai Sándor önkormányzati képviselő

Egy kérdésem lenne csak. Többen kérdezték a kultúrház nyitvatartását, hogy visszaáll-e a járvány előtti nyitvatartás, amikor szombaton is nyitva volt?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Nem javaslom változtatni a mostani nyitvatartást, abból a megfontolásból, hogy a kultúrház látogatottsága a rendezvényeken jelentős, azonban azon kívül nem jellemző, mivel már majdnem mindenkinek a kezében ott az okostelefon, amivel tud internetezni bárhol. A klubfoglalkozásokon is sokan van. Amikor bármi van, akkor nyitva van a kultúrház.

Vajainé Szijártó Margit alpolgármester

A szeptember 29-i rendezvényre hivatalosak vagyunk? Ez régiós? A meghívottak köre is onnan van?

Kovácsné Véber Eszter polgármester

Regisztrálni kell, ha valaki szeretne. Tudunk regisztrálni. Kimondottan Bakony-térségre koncentrálni, azonban tágabb térségből jönnek. Nagy sajtónyilvánosságú esemény lesz. Bérlik tőlünk a kultúrházat erre az eseményre.

A vendégünknek megadnám a szót, ha egyetért a képviselő-testület.

A képviselő-testület egyetért, így polgármester asszony megadja a szót.

Kosztolányi Dénes érdeklődő

Kosztolányi Dénesnek hívnak. Szakmai végzettségem jogász. Navracsics Tibornak vagyok a munkatársa egy-másfél éve. Szeptembertől kezdődően az önkormányzatokkal való kapcsolattartás a fő feladatomban, tanácsadóként. 20 éven keresztül voltam önkormányzati képviselő, 4 éven keresztül fővárosi képviselő, 8 éven keresztül voltam országgyűlési képviselő. Köszöntöm a képviselő-testületet, polgármester asszonyt, akivel már találkoztam a bányásnapon és meghívott az ülésre. A cél az, hogy bemutatkozzam. A legfontosabb dolog, hogy nem a miniszter úrnak vagyok a képviselője, hanem Navracsics Tibor országgyűlési képviselőnek. A 3. számú választókerületben dolgozunk és itt 3 város és 60 falu van. A képviselő úrnak egy fontos szempontja, hogy az önkormányzati kapcsolattartás közvetlen, szoros és eredményes legyen. Egyedül ezt nem tudja megvalósítani, ennek eleget tenni. Szeretném, ha ezt elfogadnák, hogy Halimbán én lennék ez a kapcsolattartó. A feladatomban az lesz, hogy tájékozzák az önkormányzatok problémájáról, összegezzük az azonos településeknek a problémamegoldásait, kezdeményezéseit. A legfontosabbnak azt tartom – és jegyző úrnak is ajánlom magamat ezzel -, hogy az önkormányzatokat érintő változtatásokat, törvényjavaslatokat már akkor megismerjék, amikor előkészítő szakaszban vannak, mert fontos tudni mi történik. A várható intézkedéseket, ami a jövőben az önkormányzatokat érinteni fogja, a legjobb tudásom szerint prezentálni fogom, talán hozzátéve azt is, mikor, mi a teendő. A 60 falu és 3 város között mindegyik egyenrangú, egyforma. Nem politikai munka folyik ezen a területen. Az elmúlt 32 évem legfontosabb részének az önkormányzatoknál történt munkálkodásomat tartottam és tartom most is. Egy építő, amire az egész országot rá lehet emelni, ahogy kell. Elérhető leszek, itt leszek és máskor is jövök, amikor tudok. Havonta összegzem a képviselő úrnak hol jártam, merre jártam, milyen tapasztalataim vannak, mi a teendő, és hogyan lehet előrelépni. Örülök, hogy itt vagyok. A 80-as években az ALUKER

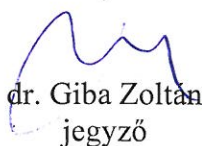
vállalatnál voltam osztályvezető, majd az ALUTRÖSZT-nél dolgoztam. Jártam erre felé, így tudom mi a különbség az alumínium, a bauxit és a timföld között. Mindig úgy dolgoztam, hogy amilyen feladatot rám bízta, abba megpróbáltam beletanulni. Jó munkát kívánok Önöknek, és igyekszem majd bizonyítani, hogy meglegyen az élő kapcsolat az önkormányzatok és a képviselő között. Ennek lesz eredménye.

Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Kovácsné Véber Eszter polgármester megköszöni a képviselők és a vendég részvételét, majd a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 17:46-kor bezárja.

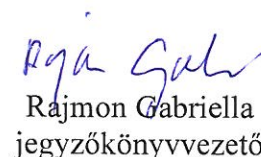
K.m.f.



Kovácsné Véber Eszter
polgármester



dr. Giba Zoltán
jegyző



Rajmon Gabriella
jegyzőkönyvvezető