

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. február 14-én 7.30 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről

**Ülés helye:** Halimba Község Önkormányzata hivatali helyiségében  
(Halimba, Petőfi S. u. 16.)

**Jelen vannak:** Kovácsné Véber Eszter polgármester  
Lukács Zsanett alpolgármester  
Kovács Alexandra önkormányzati képviselő  
Kovács Zsolt önkormányzati képviselő  
Molnár József önkormányzati képviselő  
Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

**A képviselő-testület létszáma:** 7 fő

**Jelenlévő képviselők létszáma:** 6 fő

**Igazoltan távol:** Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

### **Tanácskozási joggal meghívott vendégek:**

dr. Németh Mária Anita jegyző

**Az ülést vezeti:** Kovácsné Véber Eszter polgármester

**Jegyzőkönyvvezető:** Nyilasi Rózsa igazgatási ügyintéző

Kovácsné Véber Eszter polgármester köszönti Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testületét és az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a résztvevőket, hogy a meghívó és az abban szereplő napirendi pontok kiküldésre kerültek. Azonban arról tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az első napirendi ponttal kapcsolatosan még nem tudnak döntést hozni, mivel technikai problémák adódtak a közbeszerzés kiírására vonatkozóan, ezért csak egy későbbi testületi ülésen dönthetnek.

Javasolja, hogy az első napirendi pontról csak beszéljenek, a második napirendi pontról pedig döntsenek.

*Szavazásra teszi fel a napirendre vonatkozó javaslat elfogadását*

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal és 3 nem szavazattal nem fogadta el a naprendet.**

### **Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Hát, még ilyenem nem találkoztam.

**Molnár József önkormányzati képviselő:**

Nem erről volt szó. Semmi probléma nem lett volna ezzel a második napirendi ponttal, ha jegyző asszony már az előző alkalommal megemlíti. Ez nem az első ilyen eset most már. Rendszert csináltunk, és én ezt máskor is kifogásoltam, de úgy látszik ezt nem hallotta meg senki sem.

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Úgy gondoltam, hogy ha már egyszer összeül a testület, akkor hozzáadhatunk olyan napirendi pontot is, amiben a döntés sürgős lenne, mert határidős, és ne kelljen a Képviselő-testületet újból rendkívüli ülésre összehívni emiatt.

**Dr. Németh Mária Anita jegyző:**

Ha most nem tárgyalja a testület, akkor is hatályba fog lépni. Csak mondjuk én jobban örültem volna neki, ha ma érdemi párbeszéd lett volna. Úgyhogy ilyen felvezetés után, ha javasolhatom, legyen két perc gondolkodási idő mindenkinek, és utána esetleg újra szavazni lehetne a napirendről.

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Az ülés keretében szeretném tájékoztatni a testületet, hogy ott lent a faluközpontban három üzlethelyiségünk van, a posta, a gyógyszertár és egy harmadik, ami korábban a „Máltainak” volt irodája, amit egy ideje irattárként használ a hivatal. A héten megkeresés érkezett a Gortva Rolandtól, hogy ki szeretné bérelni azt a helyiséget és laborként működtetné. Több alternatívát vázoltam neki, például a Legényszállónak a volt posta felőli részét, de az elég jelentős felújításra szorulna ahhoz, hogy ott megfelelő körülmények között fogadni tudja az pácienseket. Ezért szeretné inkább ezt a volt „Máltai” helyiséget inkább kibérelni. Azt gondoltuk, hogy az ott tárolt iratokat – ami nem sok – a Legényszállónak a posta felőli részében el tudnánk helyezni, száraz és fűtött körülmények között, így ki tudnánk neki adni ezt a helyiséget, ha a Képviselő-testület egyet ért vele. Egyébként már akár március 1-től ki szeretné venni.

**Molnár József önkormányzati képviselő:**

Az előzőhöz szabadna hozzászólnom?

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Igen.

**Molnár József önkormányzati képviselő:**

Arról van szó, hogy megbeszéltünk valamit, hogy miért hívjuk össze a rendkívüli ülést, és akkor még hozzácsapunk még ezt-azt, vagy amaszt. Tartsuk tiszteletbe egymást. Csak ennyi. De úgy látom más is így gondolja, nem csak én, hogy nem kell a torkunkon lenyomni mindent, aminek az elolvasása is gondot okoz, annyi idő alatt, amennyi időt erre biztosítanak. Mert ha tudom, hogy ma lesz egy ilyen, akkor valószínű, hogy az ember készül rá. Ez most már rendszerré vált, még nem volt olyan rendkívüli ülés, hogy még egy plusz napirend ne került volna be, ahhoz képest, ami előzetesen megbeszéltünk és megegyeztünk. Köszönöm szépen, én csak ennyit szerettem volna mondani.

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Az a helyzet ezzel kapcsolatban, hogy az előző kilenc évben sem volt jellemző az, hogy rendkívüli testületi ülésen csak azt tárgyaltuk volna, ami az eredeti felvetésben volt, mert pontosan az önkormányzat hatékony és gyors működése érdekében, ha közben adódik valami ügy, akkor - ha már a testületet amúgy is össze kell hívni – természetesen be szoktuk hozni azokat az ügyeket is, amelyekben döntést kell hozni.

**Dr. Németh Mária Anita jegyző:**

Erre én is csak annyit szeretnék hozzászólni, hogy sajnós ez az élet. Felgyorsult minden az önkormányzat életében, és még így vannak olyan e-mailek, hivatali levelek, amikor a küldőjével alkudozni kell, hogy tessék megérteni, erre v. arra nem fogjuk külön összerángatni a testületet, hanem tessék megvárni a következő rendkívüli ülést, és majd akkor. Tehát ez most nem direkt van, nem kitolásból, de azt kérném, hogy tanúsítsanak némi megértést, hiszen ez a hivatal csak most alakult, most állt fel. Én tegnapelőtt óta tudok egyáltalán érdemben dolgozni, illetve intézkedni bármiben. Tehát én is azt szeretném, hogy menjünk előre. Nem a rosszindulatot kell keresni, hanem azt, hogy szeretnénk előre haladni, hatékonyan és gyorsan.

**Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:**

Én csak azt szeretném mondani, hogy nekem azzal nincs semmi problémám, hogy plusz napirendi pont van, hiszen az az élet. Azt nem értem, hogy az, ami 2015 óta hatályos, az miért annyira sürgős. Amiért pedig bejöttünk – mert mindenki szeretné, ha gyorsan menne az óvoda, meg a hozzá kapcsolódók - hiszen azért jöttünk be, és pont az nincs, és ez a másik miatt annyira sürgős. Én ezt nem értem.

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Az előterjesztésben le van írva, hogy igazából a február 15-ig terjedő időszak minden évben az, amikor ezt módosítani lehet.

**Molnár József önkormányzati képviselő:**

De hát akkor ezt már egy hete is tudtuk, mármint az Önök részéről.

**Dr. Németh Mária Anita jegyző:**

Igen tudtuk, csak ugye az eredeti elképzelés nem ez volt, illetve az nem volt világos - mivel még akkor nem voltam jegyző - nem álltam neki ilyen mélységében. Úgy tudtam, hogy van közszolgálati szabályzata a hivatalnak, aztán kiderült, hogy nincs, aztán mégis van, de amit találtam az egyébként elfogadhatatlan, alkalmazhatatlan. Tehát már tavaly is kellett volna módosítani, de ez valamiért elmaradt. Én szeretem a rendet, meg a szabályszerűséget, így rendbe van téve a cafetéria része is. Az előterjesztésben is azért emeltem ki a cafetéria részét, hogy tulajdonképpen most azt határidős rendbe tenni, a többi része valóban ráért volna. Egyébként mondhattam volna azt én is, hogy megrántom a vállamat, és ugyanúgy, ahogy tavaly, megcsináljuk és kiutaljuk, de hát akkor jogszabály ellenesen. Az igaz, hogy ez nem olyan fajsúlyú dolog, mint az első napirend lett volna, én csak rendet szerettem volna tenni.

**Molnár József önkormányzati képviselő:**

Szerintem ez egy telefonnal akármelyikünk irányába elintézhető lett volna. Én ezt mind megértem, és én szemrehányást kaptam a kiskapu miatt az elmúlt ülésen. Ez egy tipikus kiskapu. A jogszabályt és a rendet támogatom, tágabb értelemben is számíthat rám, de ne legyen senkinek az az érzése, hogy ezt lenyomták a torkán.

**Dr. Németh Mária Anita jegyző:**

Ne haragudjon, ez nem kiskapu, ezt most szeretnénk rendbe tenni. Én akkor azt mondom most jegyzőkönyvbe, hogy megértettem, a jövőben az összes jegyzői utasítást ki fogom adni saját hatáskörben, egyéb tárgyalás nélkül. Azt gondolom, hogy próbál az ember rendet rakni, viszonylag rövid időm van rá, de ez inkább most gáncsolása a munkának. Semmi probléma, dolgozunk tovább.

**Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:**

Én azt szeretném kérdezni, hogy legközelebb mikor találkozunk?

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

26-ára tervezzük a rendes testületi ülést.

**Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:**

Most inkább arról beszéljünk, amiért bejöttünk.

*Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel azt a javaslatát a napirenddel kapcsolatosan, hogy az első napirendi ponttal kapcsolatosan nem hoznak döntést, viszont beszéljenek róla, a második napirendi pontról pedig döntsenek, hogy nem beszélnek, vagy mégis beszélnek róla.*

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.**

**15/2020. (II.14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. Magyar Falu Program, Óvoda udvart érintő fejlesztések tárgyában döntés nélküli megbeszélés a közbeszerzés kiírásáról – szóbeli előterjesztés**  
*Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester*

**2. Döntés a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatának jóváhagyásáról**  
*Előterjesztő: Dr. Németh Mária Anita jegyző*

**3. Javaslat a Halimba, Kossuth L. u. 38/A. szám alatti önkormányzati irodahelyiség bérbeadásáról – szóbeli előterjesztés**  
*Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester*

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1. Magyar Falu Program, Óvoda udvart érintő fejlesztések tárgyában döntés nélküli megbeszélés a közbeszerzés kiírásáról**

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

A 115-ös eljárás szerinti közbeszerzést kell kiírunk ugyanúgy, mint az előző esetben, mikor a bölcsőde közbeszerzéséről volt szó. Itt 5 céget kell meghívunk. Nem szeretnék abba a hibába vagy problémába belecsúszni, mint a bölcsőde esetében az első közbeszerzésnél, hogy nem érkezik elegendő ajánlat ahhoz, hogy érvényes legyen. Ezért 5 olyan gazdasági szereplőt kell meghívunk, amelyektől azért várhatunk ajánlatokat is. A héten ezen dolgoztam, de addig még nem jutottam, hogy 5 gazdaság szereplőt tudjak, akik valószínűleg tudnak majd árajánlatot adni. Ebben nagyon szívesen várom a javaslatokat, akár most is, de akár a következő testületi ülésig bezárólag.

**Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:**

Nekem az lenne a javaslatom, hogy mivel ez nem egy nagy volumenű dolog, inkább meg kellene keresni a helyi vállalkozókat. Megkeresni őket, és ha azt mondják, hogy igen, akkor tegyenek árajánlatot. Elsősorban a helyieknek, aki pl. az óvodát csinálja, mert ez lenne logikus

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Igen. Ezen dolgoztam a héten. A helyi vállalkozókat elkezdtem megkeresni, de még nem sokra jutottam, mert nem veszik fel a telefont, vagy nincsenek benne az egységes közbeszerzési rendszerben, tehát ha ajánlatot akar tenni, akkor regisztrálnia kellene ebbe a rendszerbe, valamint a köztartozásmentes adatbázisba. Ezért is van szükség személyes megbeszélésre, hogy erre motiváljuk.

**Molnár József önkormányzati képviselő:**

A műszaki tartalmáról kaphatnánk valamit? Nem tudom, más kapott-e, de én nem találkoztam ennek a műszaki leírásával. Kerítés, meg kis játéktároló faház, az így kevés.

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Tulajdonképpen a kisházra nem kell közbeszerzést kiírni, az építési munkára viszont kell, ami a kerítés, illetve egy térbeton az óvoda már meglévő épülete előtt, ahol a KRESZ-pályát a gyerekeknek fel lehet állítani. Erről van egy viszonylag egyszerű rajzunk, azt természetesen ki tudjuk küldeni. Készül hozzá még egy részletes költségvetés, amit be kell csatolni majd a közbeszerzőnek. Igazából a térbeton kialakítása, a kerítés elbontása, beljebb helyezése, a mostani Rákóczi utcai kapunak a szélesítése, ami pedig a tűzoltóság figyelmeztetése miatt szükséges.

*Egyéb kérdés, észrevétel nem volt.*

**2. Döntés a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatának jóváhagyásáról**

*Az előterjesztéshez kérdés, vélemény, észrevétel nem hangzik el, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátja.*

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő testülete 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**16/2020. (II.14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI  
HATÁROZAT**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Nyirádi Közös Önkormányzati Hivatal Egységes Közszolgálati Szabályzatát jóváhagyja

Felkéri a jegyzőt, hogy a Szabályzatot a Hivatal köztisztviselőivel ismertesse meg.

**Felelős:** Dr. Németh Mária Anita jegyző

**Határidő:** 2020. február 14.

**3. Javaslat a Kossuth L. u. 38/A szám alatti irodahelyiség bérbeadásáról****Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Akkor az lenne a kérdésem, hogy a napirend előtt elhangzott tájékoztatással kapcsolatosan hozunk-e döntést?

**Lukács Zsanett alpolgármester:**

Akkor kibérelné? Fizetni fog érte?

**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Igen. Már március 1-től kibérelné. Fogtechnikai labor lenne. Nem kell semmi különös átalakítás, csak a mosdó helyett egy pultot és mosogatót kell odatennie. Van valami ülepítő rendszer, amit be kell tenni a pult alá, mert a gipszpor a csatornának nem tene jó, de ez egy teljesen új, és kulturált hely, ami alkalmas az ügyfelek fogadására is. Az iratainknak pedig mindegy hogy hol vannak, csak száraz helyen legyenek. És azt gondolom, ez is egy kis bevétel.

*Egyéb kérdés észrevétel nem lévén, Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.*

**Halimba Község Önkormányzata Képviselő testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**17/2020. (II.14.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Halimba, Kossuth L. u. 38/A. szám alatti önkormányzati irodahelyiség Gortva Roland részére történő bérbeadását, fogtechnikai laboratóriumi célra, 2020. március 1-től határozatlan időre.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

*Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Kovácsné Véber Eszter polgármester megköszöni a képviselők részvételét, majd a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 7.50 órakor bezárja.*

**K.m.f.**

*Kovácsné Véber Eszter*  
Kovácsné Véber Eszter  
polgármester



*Dr. Németh Mária Anita*  
Dr. Németh Mária Anita  
jegyző