

Iktatószám: H/131-3/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. február 10-én 16.00 órakor kezdődő rendkívüli nyilvános üléséről

Ülés helye: Halimba Község Önkormányzata hivatali helyiségében
(Halimba, Petőfi S. u. 16.)

Jelen vannak: Kovácsné Véber Eszter polgármester
Lukács Zsanett alpolgármester
Kovács Alexandra önkormányzati képviselő
Kovács Zsolt önkormányzati képviselő
Molnár József önkormányzati képviselő
Rostáné Dél Tímea önkormányzati képviselő

A képviselő-testület létszáma: 7 fő

Jelenlévő képviselők létszáma: 6 fő

Hiányzó képviselő: Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal meghívott vendégek:

Némethné Vratnik Irén, jegyző helyettesítésével megbízott köztisztviselő
dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó

Az ülést vezeti: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Jegyzőkönyvvezető: Nyilasi Rózsa igazgatási ügyintéző

Kovácsné Véber Eszter köszönti Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testületét és az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő jelezte, hogy később érkezik.

Tájékoztatja a résztvevőket, hogy a meghívó és az abban szereplő napirendi pontok kiküldésre kerültek, szavazásra teszi fel a napirend elfogadását. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok legyenek megtárgyalva.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozza:

10/2020. (II.10.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendkívüli nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. **Magyar Falu Program – Óvoda udvart érintő fejlesztések tárgyában közbeszerző kiválasztása – szóbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester
2. **Döntés a TOP-1.4.16-VE1-2017-0005. azonosító-számú pályázat projektmenedzseri feladatainak ellátásáról**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester
3. **Döntés a Halimba, Kossuth L. u. 38/A. szám alatti fiókgyógyszertár bérleti díjáról – szóbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester
4. **Vegyes ügyek**

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Magyar Falu Program - Óvoda Udvart érintő fejlesztések tárgyában közbeszerző kiválasztása –szóbeli előterjesztés**
Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében megvalósítandó Óvoda Udvar Fejlesztése c. projekt kivitelezőjének kiválasztásához szükséges közbeszerzési szakértő kiválasztásával kapcsolatban szeretnék beszámolni az alábbiakról. A Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadók névjegyzékében jelenleg 817 név szerepel. Az első 52 szakértő közül 50-et emailen felkértem árajánlat készítésére (2 szakértőtől már az előző körben kaptunk árajánlatot). Leírtam a pontos tényállást és kértem, hogy legalább három, az elmúlt évben végzett hasonló megbízásukról küldjenek referenciát. Minden szakértő pontosan ugyanazt a levelet kapta.

(Megérkezett az üléssterembe Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő. Kovácsné Véber Eszter polgármester üdvözlö.)

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

A következő eredmények születtek: 2 email cím nem élt, ezért levelem nem ért célba. Legalább 36 emailt megnyitottak. 11 szaktanácsadó válaszában jelezte, hogy kapacitáshiány, vagy nyugdíjba vonulás miatt nem vállalja a feladatot. 13 árajánlatot kaptam, melyek közül 7 árajánlathoz tartozott legalább 3 megfelelő referencia. Az árajánlatok bruttó értéke 393.700,- Ft-tól 1.206.500 Ft-ig terjedt. Az árajánlatok átlaga 650.375,- Ft erre a munkára, bruttó értékben. Készítettem egy összesítő táblázatot is. Azt tudom mondani, hogy a legalacsonyabb árajánlatot egy Saldo nevű cég adta, Budapestről, akik 26 féle tevékenységi körrel rendelkeznek, a legutolsó ezek közül a közbeszerzés, ezzel kapcsolatosan egy nem túl jelentős referenciát adtak. A következő legalacsonyabb árajánlat 444.500 Ft-tal egy Kónya nevű ügyvédi iroda, ahol egyáltalán nem adtak be referenciát. Az azután következő legalacsonyabb árajánlat az előző körben is felkért Harsányi István árajánlata, a 490.000 Ft bruttó értékben. Ezek után az 5-600 ezer forintos árajánlatok következnek.

Az adott árajánlatokat és a referenciákat figyelembe véve javaslom, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Frimiter Fűred Bt.-t bizzuk meg a közbeszerzéssel kapcsolatos feladattal, tekintve hogy saját településünkön is rendelkeznek referenciával. A két alacsonyabb árajánlatot adók nem a megfelelő biztosítékot jelentenek az elvégzendő munka kivitelezésére.

Szeretném kérdezni, hogy kérdés, vagy észrevétel van-e a napirendi ponthoz?

Molnár József önkormányzati képviselő:

Nem ennek a napirendenek kapcsán, hanem a 2. napirendi pontnál a projektmenedzser kapcsán is meghivatkozták a vonatkozó törvényt, amely a különböző elszámolható költségek nagyságrendjét tartalmazza, ehhez szeretném megjegyezni, hogy a teljes költség 1 %-a számolható el közbeszerzési eljárás lefolytatására. Tehát itt egy durván 5 milliós összegről van szó, és ezek az ajánlati árak igen magasak. Az elmúlt alkalommal nem azt kifogásoltam, hogy mennyi az ajánlati ár, hanem hogy tisztességtelen eljárás volt - és ezt én továbbra is fenntartom - hogy a Harsányi cége szerezte a másik kettőt is. Próbáljunk el úgy eljárni, - és ez a későbbiekre is vonatkozik - hogy ne csak jogszerű legyen hanem tisztességes is, és tisztességesnek is látszódjon. Én az eljárást, - nehogy félreértés történjen - az eljárást kifogásoltam elsősorban. Az egy másodrendű kérdés volt, hogy egy támogatásnak elviszik a 10 %-át, ami csak egy közbeszerzés, vagyis egy ajánlat, illetve lehetőségek. A máshol is szereplő 2,5 % az egy plafon, azt nem kötelező megfizetni.

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Erre szeretnék reflektálni. Ha törvényszerűségről és jogszerűségről beszélünk, akkor én a jövőre nézve szeretném kérni, hogy többé ne szólítson fel engem arra, hogy találjunk kiskaput. Mert ha már kiskapuzunk és meg akarunk kerülni valamit, akkor az már nem törvényszerű. Az előterjesztés, ami pedig nem ez a napirendi pont, hanem a következő, amiben azért szerepel a 2,5 %, mert Imre László megyei jegyző úr kerek-perec megmondta, hogy a Veszprém Megyei - illetve általában a megyei önkormányzatok - projektmenedzseri díja 2,5 %. Kértük a megyei jegyző urat, hogy miután itt már a folynak a munkálatok, bizonyos munkát elvégeztek, segítsen a településnek, legyen kedves méltányosságot gyakorolni. Ez nem a testület iránti tiszteletlenség, hanem mert mi 2,5 %-ról kaptunk ajánlatot.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Ez egy másik napirendi pont, jó, hát nem a projektmenedzsermentről, hanem közbeszerzésről van szó. Rendben van, én azt elfogadom, hogy ne keressünk kiskaput, de ne csináljunk úgy, mintha mindenki degenerált lenne, vagyis hogy megetetjük, illetve lenyomjuk a torkukon ezt. Próbáljuk meg egymást és a falut is tiszteletben tartani, hiszen erre tettünk esküt.

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Az összes köztisztviselő tett esküt. Térjünk vissza a 2. napirendi pontra. Ha nem a község érdekeit néztük volna, akkor nem kezdtünk volna el alkudozni polgármester asszonnyal. Én előző munkahelyemen is hajlandó voltam bármilyen alkudozásba bocsátkozni a település érdekében, és erre a jövőben is - polgármester asszonnyal - hajlandóak leszünk.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Én ezt úgy gondolom egyébként, hogy ha a falut szeretnénk szolgálni, akkor az első és alapvető dolog, hogy nem mindenről a rosszindulatot kell keresni a képviselő társaim részéről. Az, hogy jelen esetben az első napirendi pont esetében is tényként közöl a képviselő úr olyan dolgokat, amelyek az ő rosszindulatú megjegyzései, ezt én nem tartom elfogadhatónak egy képviselőtestületben akkor, amikor mindenki azért lett képviselő, mert a települést szeretné szolgálni. Azt gondolom, hogy az együttes munkának nem ez az alapja, hogy eleve a rosszat feltételezzük a másiktól. Egyéb észrevétel, kérdés van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

Akkor most összekeveredett a két napirendi pont, nem?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Igen. Térjünk vissza akkor az első napirendi pontra, most először arról kell szavaznunk, ez most csak egy kis kitérő volt.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

Ez teljesen jó volt így, hogy utánajártál és összegyűjtötted, most akkor egy pontos képet kaptunk erről az egészről. Köszönjük szépen.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Én azt gondolom, hogy sajnós, ezek a piaci árak, de a felelősség szempontjából valamilyen szinten érthető is, hiszen egy közbeszerzésnek a felelőssége igen jelentős arra a szakemberre nézve, aki ezt megcsinálja. És ez nem attól függ, hogy mennyit ér egy projekt, vagy milyen összegű a beruházás, hanem azt, hogy mennyi munkája van benne a közbeszerzőnek, vagyis jellemzően attól függ, hogy melyik típusú közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

Egyéb észrevétel, kérdés van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester asszony szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő testülete 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

11/2020. (II.10.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Firmiter Füred Betéti Társaság (8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond u. 18/A) Magyar Falu Program keretében „A halimbai Hársfa Óvoda és Családi Bölcsőde udvarának fejlesztése” című projekt megvalósításához kapcsolódó, közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó árajánlatát 490.000, - Ft +ÁFA, azaz 490.000, - Ft (alanyi mentes) értékben, melynek összegét a 2020. évi költségvetési tervezet tartalmazza.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Döntés a TOP-1.4.16-VE1-2017-0005. azonosítószámú pályázat projektmenedzseri feladatainak ellátásról

Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

A 2. napirendi pontunkkal kapcsolatban az előterjesztést kiküldtük. Ez a jelenleg már folyamatban lévő bölcsőde építkezési beruházásnak a projektmenedzselése. Ha ezzel kapcsolatosan kérdés, vagy észrevétel van, azt szeretném, ha elmondanák.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-i rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

Én azt szeretném mondani, hogy eddig ugye az ajkai önkormányzatnál látták el az ezzel kapcsolatos feladatokat. Nem tudom, hogy mennyi munkájuk volt vele, vagy egy személyhez köthető?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Igen. Jakab Johanna a pályázati referens Ajkán, ő csinálta elsősorban ezt a projektmenedzsment feladatkört. Egyébként én még decemberben megkérdeztem Johannát, hogy megbízási díjért vállalná-e ennek az egy projektnek a továbbvitelét, a lezárásig, de sajnos nem vállalta. Emiatt – mivel ez egy nagy szakértelmet igénylő nagy projekt – kell a szerződést megkötnünk a megyei önkormányzattal.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

Az új adós kolléga nem vállalná el esetleg?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Az új adós kolléga sajnos kapott egy messze jobb ajánlatot. Már nem dolgozik velünk.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

Ezt nem tudtam.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Ez a projektmenedzsmentség nincsen olyan ismeretekhez kötve, mint ahogy az előbb téma volt.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

De, de igen.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Nincs a környéken erre egy szakember? Mert ez most úgy néz ki, bocsánat, de mint mikor gyámkodást kérünk magunk felett. Mert egy valaki nem utasíthat el bennünket, és ez a megyei önkormányzat, ha jól tudom.

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Megkérdeztem egy olyan embert, aki mondjuk 15 évig projektmenedzselésből élt, hogy ha a megyei önkormányzat 2,5 %-ért dolgozik, szerinte ez a piacon minek számít. Kifejezetten olcsónak ítélte, mivel ekkora volumenű projekteket 3-4 %-ért szokták elvállalni. Tehát a megyei jegyző úr ajánlata 2,5 % volt, és ne keverjük össze egy pályázatban elszámolható költségeket a tényleges költségekkel, ezért megfontolandó, hogy nyújtsunk be méltányossági kérelmet.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Ezt ha valaki akkor Ön tudja a legjobban, hogy itt van bizonyos kötelezettsége a járási székhelynek is ilyen esetben, azaz jogilag nem lehetne megoldani, hogy rávarrják inkább Ajkára?

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Nem, nem tudják „rávarrni” Ajkára, egy másik jogszabályi hivatkozás miatt. Mi egy önkormányzat vagyunk, nem kormányzati államigazgatási szerv, a járásra akkor lehetne rálőcsölni magunkat, ha mondjuk egy kormányablak lennénk. Itt egyedül a megyei önkormányzat az, akinek ez kötelező. És éppen ezért érdeklődtünk, hogy ez a 2.5 % mi, és azt mondták, hogy még ez is elfogadható.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Hát én azért mondtam, hogy ez alku kérdése. De ha jól tudom, akkor ebbe benne van a műszaki ellenőrzés is...

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

A műszaki ellenőrzésről már régen hoztunk döntést, még az ősz folyamán.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Erre már nem emlékszem, elnézést.

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Itt még benne van a munkában az elszámolás, szerződésmódosítási kérelem, azt is nekik kell megcsinálni, illetve hozott a képviselő-testület döntést arról, hogy többletforrási igényt fognak benyújtani az irányító hatósághoz, ami meg megint egy külön eljárás, és megint csak a projektmenedzsernek lesz vele dolga és feladata. Én azt gondolom, hogy irányító hatóságtól kérünk valami többletforrást, most nem bántva senkit, a legjobb kapcsolatokkal, meg mindennel pont a megyei önkormányzat rendelkezik, tehát ilyen szempontból szerintem jó ajtón kopogtattunk be.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

És ez számosítva milyen összeg ez a 2,5 %?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Ez a 90 milliónak a 2,5 %-a. Tisztázás végett, hogy képben legyetek pontosan, a ráemelési kérelem, az egy különleges ügymenet tulajdonképpen, ez arra vonatkozik, hogy ha kértünk valamire pályázati pénzt, és önhibánkon kívül az a dolog jóval többbe kerül, és azt mi tudjuk alátámasztani megfelelő dokumentációval, akkor igényelhetünk az irányító hatóságtól plussz forrást, ez olyan 15 % maximum. A gyakorlat azt mutatta az elmúlt időszakban, hogy nem nagyon szoktak adni. Ebben a helyzetben mi benne vagyunk, már ami a költségeink növekedését illeti. Úgy, hogy az építési költség az többbe kerül, mint amiről eredetileg a pályázat szólt, viszont az eszközbeszerzés kicsivel kevesebbe, így benne vagyunk abba a kb. 10 %-ba, ami kérhető. De ez még nem azt jelenti, hogy meg is kapjuk egyébként. Viszont a napokban kaptunk egy levelet az államkincstártól, amiben felhívták a figyelmünket egy rendkívül örvendetes tényre, miszerint az építőipari áremelkedések miatt hoztak egy módosító rendelkezést a bölcsőde pályázatokkal kapcsolatban. Tehát gyakorlatilag a ráemelési kérelmet kicsit egyszerűbben járhatóvá tették, és talán nagyobb esélyünk van rá, hogy meg is kapjuk ezt az összeget.

Van egy másik dolog, ami az, hogy a támogatási szerződést is módosítanunk kell. Ez tulajdonképpen már az utolsó módosítás lesz, mostantól már tényleges látható, hogy mikor hova jutunk, mert a szerződés aláírásra került, a munkaterület átadtuk, és a munkaterület átadásától nagyjából 240 nap áll az építési vállalkozó rendelkezésére. Tehát nagyjából a műszaki átadást is tudjuk tervezni. Illetve ahhoz képest meg a projekt elszámolását. Tehát még ezt a módosító kérelmet még be kell nyújtanunk, és ennek a kérelemnek a benyújtásához kell a projektmenedzser.

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

Ez ugye az óvodának a pályázatához kapcsolódik? Amiről az előbb beszéltünk, amihez a közbeszerzés kell, az a Magyar Falu program. Ahhoz nem kell ilyen? Vagy összevonódik? Nehogy később derüljön ki, hogy ahhoz megint van közbeszerzési kötelezettség.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Közbeszerzési szempontból össze kell számítani. Nem összevonni, csak az összeget összeszámítani. Viszont ettől függetlenül ez két különböző pályázat, tehát a Magyar Falu program az egy kisebb összegű pályázat, oda nem kell különösebb projektmenedzserment. Ezeket a pályázatokat úgy is

tervezték, hogy viszonylag egyszerűen lehessen lebonyolítani és elszámolni, pontosan azért, mert nem csak önkormányzatok, hanem egyházak, civil szervezetek is pályázhatnak. Az is igaz, hogy ezek jóval alacsonyabb összegekről, ilyen 5-10 milliós szerződésekről szólnak, és ezekért a kisebb összegekért nem kell olyan dokumentáció, mint egy közel 100 milliós beruházásért.

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

De valakinek kell irányítani ezt.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Az óvoda udvar esetében, annak idején, a Hornyák Attila készített egy műszaki leírást, meg hogy mit is szeretnénk csinálni, és az alapján elfogadták a pályázatot. Ez most kiegészül egy árazott és egy árazatlan költségvetéssel.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

A jövőre vonatkozóan, ha még egy ilyen nagyobb volumenű pályázat lesz, akkor ezt bele vesszük, ezt az összeget, igaz?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Igen, ha legközelebb ilyen nagy pályázatunk lesz, akkor eleve betervezzük a projektmenedzsment költségeket.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő:

Alapjába véve ezt tudtuk, mert amikor kiváltunk a közös hivatalból akkor ez tiszta sor volt előttünk, hogy pályázat író és pályázat menedzsmentet nem fogunk kapni kétforintért. És az sem volt biztos, hogy ők fogják vállalni, mert hogy miért.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Igazából ez erre az egy projektre vonatkozik. Azért nem terveztünk, mert azt gondoltuk, hogy lesz még Jakab Johanna, aki eddig is vitte, de most nincs. A következő hasonló projektbe már be fogjuk tervezni ezeket a költségeket. De most egy átmenet van.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

Akkor ezt most a tartalékból tudjuk fedezni?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Igen. És mivel most még nincs elfogadott költségvetésünk, ezt most be tudjuk tervezni. Az év további részében pedig – az a gyakorlat – hogy ha plusz költségek merülnek fel, akkor annak meg kell határozni a forrását, hogy honnan fogjuk biztosítani. Csak azért van most ez az átmeneti helyzet, mert még nincs elfogadott költségvetésünk.

Más kérdés van még ehhez a napirendi ponthoz?

Egyéb kérdés, észrevétel nem volt, ezért Kovácsné Véber Eszter polgármester asszony szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását.

Halimba Község Önkormányzata képviselő-testülete 7 szavazattal - egyhangúlag -, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

12/2020. (II.10.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Halimba Község Önkormányzata a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00005 azonosítószámú, „Hársfa Óvoda és Egységes Óvoda-Bölcsőde kapacitásfejlesztési és bővítése” elnevezésű pályázat projektmenedzsmenti feladatkörének ellátására a Veszprém Megyei Önkormányzat közreműködését kívánja kérni tekintettel arra, hogy az Ajkai Közös Önkormányzati Hivatalból történt kiválás okán 2020. január 1-jétől a Hivatal már nem látja el a projektmenedzsmenti feladatokat.

Megállapítja, hogy a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00005 azonosítószámú projekt kivitelezési szakasza 2020. február 3-án megkezdődött.

A projektmenedzsment tevékenység ellátásának forrása Halimba Község Önkormányzata 2020. évi költségvetésének Általános tartalék jogcíme.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy nyújtson be kérelmet a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének elnökéhez, melyben kéri a pályázat projektmenedzsmenti tevékenységi körének ellátását, beleértve az azirányú kérést is, mely szerint a megyei önkormányzat a projektmenedzsmenti tevékenységi kört a 2014-2020. programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm.rendelet 5. melléklet 3.8.1. és 3.12.1 pontjában szabályozott, a projekt elszámolható költségeinek 2,5%-ában megállapított díjazásnál kedvezőbb ellentételezéssel lássa el.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a pályázat projektmenedzsmenti feladatainak ellátása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozatot és intézkedést megtegye, valamint az együttműködést szabályozó konzorciumi megállapodást a Veszprém Megyei Önkormányzattal aláírja.

Felelős: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Határidő: azonnal

3. Döntés a Halimba, Kossuth L. u. 38/A. szám alatti fiókgyógyszertár bérleti díjáról – szóbeli előterjesztés

Előterjesztő: Kovácsné Véber Eszter polgármester

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

A fiókgyógyszertár bérleti díjának elengedéséről már korábban volt szó. A gyógyszerár vezetője e-mailben kérte a bérleti díj elengedését, én ezt szeretném támogatni, hogy ha a képviselő-testület is egyetért vele. Nem jelent olyan jelentős bevétel kiesést a költségvetésben, mint amilyen problémát jelentene a gyógyszerár hiánya hosszú távon. Van valakinek ehhez kapcsolódóan kérdése?

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-i rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

Hetente hányszor lesznek akkor nyitva?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Én szerintem ugyanaz lesz a nyitva tartás, ami volt, nem tudok változásról. Úgy tudom, hogy márciustól újra működik.

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

És akkor ez milyen időszakra vonatkozik? Egy év, vagy...? És az is kérdés, hogy a működtető mit vállal ezért, mert hogy azért is merült fel ez, mert kicsi a forgalom. És még az a véleményem, hogy aki teheti, úgymint bemegy Ajkára, és ott intézi el a gyógyszervásárlását.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Ez a 2020. évre vonatkozik.

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

És az is kérdés, hogy a működtető mit vállal ezért, mert hogy azért is merült fel ez, mert kicsi a forgalom. És még az a véleményem, hogy aki teheti, úgymint bemegy Ajkára, és ott intézi el a gyógyszervásárlását. És attól nem lesz nagyobb forgalma, hogy pár ezer forint bérleti díjjal kevesebb lesz a költsége. Vagyis így sem fogja neki megérni. Így nehogy az legyen, hogy többet számol, nagyobb lesz az igénye, vagy a nyitvatartási időt csökkenti. Tehát azt hiányolom, hogy a bérleti díj elengedésének fejében ő mit vállal. Javasolom, hogy engedjük el a bérleti díjat, de akár megéri neki akár nem, akkor ennek fejében csinálja.

Kovács Alexandra önkormányzati képviselő:

Akkor heti három alkalommal, úgy ahogy volt?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Eddig ez nem merült fel, hogy más lenne a nyitva tartás. Amikor összeültünk a fiókgyógyszertár vezetőjével, ő azt közölte, hogy így tervezi, hogy márciustól működni fog. 2020-ra kérték a bérleti díj mentességet, adjuk meg 2020-ra, és akkor látjuk majd, hogy hogyan alakul a helyzet. Én fontosnak tartom, hogy a környezetünkben próbáljuk meg ennek a felelősségét terjeszteni, hogy ha már van fiókgyógyszertárunk, akkor ebben a patikában vegyük meg, amit lehet. Azokkal a lakosokkal szemben áll fenn ez a felelősség, akik nem tudnak elmenni Ajkára gyógyszerért.

Kovács Zsolt önkormányzati képviselő:

Azt azért javasolnám, hogy a döntésünkben az is legyen benne, hogy „az eddigi nyitvatartási idő megtartásával”.

Molnár József önkormányzati képviselő:

Mennyi pénzről van szó pontosan?

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

200.000,- forint alatti összegről van szó, éves szinten.

Kovácsné Véber Eszter polgármester először Kovács Zsolt önkormányzati képviselő módosítási indítványát teszi fel szavazásra, amely szerint legyen benne a határozatban, hogy „a jelenlegi nyitvatartási idő megtartásával”.

Halimba Község Önkormányzata képviselő-testülete 7 szavazattal - egyhangúlag -, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az indítványt.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-i rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

13/2020. (II.10.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés 3. napirendi pontja határozati javaslatának 1. mondatát a következő szövegrésszel egészíti ki: „a jelenlegi nyitvatartási idő megtartásával”.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kovácsné Véber Eszter polgármester asszony szavazásra teszi fel az eredeti javaslatot, miszerint a Képviselő-testület elengedi a fiókgyógyszertár bérleti díját.

Halimba Község Önkormányzata képviselő-testülete 7 szavazattal - egyhangúlag -, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

14/2020. (II.10.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a 8452 Halimba, Kossuth Lajos utca 38/A. szám alatti fiókgyógyszertár 2020. évi bérleti díjának elengedését, a jelenlegi nyitvatartási idő megtartásával.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Vegyes ügyek:**Kovácsné Véber Eszter polgármester:**

Azt szeretném kérdezni, hogy a doktornőnek a március végi programja hogy alakul, mert a képviselői képzés kapcsán felmerült, hogy visszatérünk erre a kérdésre. Március 27-28, péntek és szombat lenne.

Dr. Katona Éva Rozália önkormányzati képviselő:

Nekem jó, akkor én vagyok.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Jó, akkor ha a többieknek is megfelel, akkor március 27-28-án, péntek-szombat lenne a képviselői képzés. Vagy itt, vagy a kultúrházban, azt még megbeszéljük.

A másik dolog az, amit csak tájékoztatásul szeretnék mondani, hogy a bölcsőde építése elindult, az első héten a közlekedést kicsit átszerveztük, amit támogatott a polgárőrség és a rendőrség is, a szülőket már előkészítette az óvodavezető a szülői értekezleteken erre a helyzetre, hogy a Rákóczi utca felől nem lehet megközelíteni az óvodát, és hogy inkább legyenek szívesek gyalog jönni, vagy messzebb parkolni. Azt tapasztaltuk, hogy nagy arányban együttműködők a szülők, és nincs

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. február 10-i rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyve

nagyobb fennakadás. Ami ezzel kapcsolatosan még megfontolandó, hogy az óvoda kapu bejárata elé tegyünk-e ki egy megállni tilos táblát, kivéve engedéllyel, mert ez két dolog miatt is fontos. Az egyik, hogy amikor árut hoznak az óvoda konyhájára, amikor az ebédet szállítjuk, vagy amikor a szőci ebédet szállítják, akkor meg tudjanak állni. Illetve, amikor a reggeli szőci busz hozza iskolába a gyerekeket, utána az óvodához megy, várakoznia kell az óvoda előtt addig, míg a szülők beviszik az óvodába a gyerekeket és átöltöztetik. Célszerű lenne, ha az óvoda előtt állhatna meg a busz arra a 10-15 percre, viszont a parkoló autók miatt nem fér el a többi autó.

Tehát igazából két korlátozó táblára lenne szükség, az egyik az óvoda bejárata előtt korlátozná a parkolást, azaz időkorlátozás nélkül tiltaná a megállást, a másik oldalon pedig csak a „reggeli 7.30 és 8.30 közötti időszakban tilos megállni munkanapokon” tábla lenne elhelyezve.

Megérdeklődtem, hogy ezeknek a tábláknak az ára a kiegészítő táblákkal együtt összesen 33.000,- Ft lenne, úgy, hogy a karbantartó fiúk föllátták, és nem kell hozzá különösebb szakhatósági engedély, mert az önkormányzat ennek az útnak a kezelője.

Ha ezzel egyetért a képviselő testület, akkor én megteszem a megfelelő intézkedéseket.

Ismertetem a határozati javaslatot.

Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén Kovácsné Véber Eszter polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

Halimba Község Önkormányzata képviselő-testülete 7 szavazattal - egyhangúlag -, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

15/2020. (II.10.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Rákóczi utcában az óvoda előtt „időkorlátozás nélkül megállni tilos” tábla legyen elhelyezve, illetve az óvodával szemben lévő oldalon pedig „reggeli 7.30 és 8.30 közötti időszakban tilos megállni munkanapokon” tábla kerüljön elhelyezésre.

Halimba Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy ezzel kapcsolatosan a megfelelő intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Molnár József önkormányzati képviselő:

Tájékoztatásul szeretném közölni a képviselő-testülettel, hogy a közeljövőben – reményeink szerint – itt a plébániával szemben át lesz vágva a Petőfi utca, a plébániához tartozó gázvezeték felújítás miatt, ami kb. egy nap alatt le fog játszódni. Úgy tudom, ehhez kell majd engedély, csak előre szólok.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Igen, a közútkezelői hozzájárulás iránti igényt minél előbb be kell adni, mivel ez az önkormányzathoz tartozó út, az önkormányzat a közút kezelője, ahhoz kell beadni a kérelmet.

Egy másik téma. Az adóügyi kollégánk helyére álláspályázatot írtunk ki, mivel egy másik munkáltató jelentősen magasabb összegű fizetést ajánlott neki. Emberileg nagyon is érthető a lépése, de nekünk ez komoly veszteség.

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Az állásra február 13-ig, csütörtökig lehet jelentkezni. Jelen pillanatban két hely van meghirdetve, pénzügyi és adóügyi munkakörökre. Sajnos baj a pénz is, mert én próbáltam volt kollégákkal beszélni, de máshol magasabb az illetményalap, ide ráadásul utazni is kellene, tehát probléma.

Lukács Zsanett önkormányzati képviselő:

És ha nem találunk megfelelő jelentkezőt?

Dr. Németh Mária Anita jogi tanácsadó:

Akkor lehet még egyszer meghirdetni, és én nagyon remélem, hogy találunk valakit, csak idő kérdése. Ha nagyon muszáj, akkor az adót át tudjuk fogni, illetve Nyirádról átirányítjuk az adós kollégánőt, akár beülök mellé én is, inkább a pénzügyesre lenne nagyobb szükség, a készpénzes kifizetések miatt is.

Kovácsné Véber Eszter polgármester:

Az, aki nagyon szeretett volna jönni, a Poór Anett, ő előző munkahelyén dolgozott elég sok évet, ezért nem szeretne eljönni, hanem megvárja, míg a munkáltató mond fel neki, teljesen érthető okokból, de nem szép a munkáltatótól, hogy kit mikor akar kitenni. Amikor ez megtörténik, akkor ő tud jönni, és ez a kérdés megoldódik. Volt bent próbanapon is, hogy megnézzé mi a feladat

Több napirendi pont, kérdés, észrevétel nem lévén, Kovácsné Véber Eszter polgármester megköszöni a képviselők részvételét, majd a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 17.47 órakor bezárja.

K.m.f.

Kovácsné Véber Eszter

Kovácsné Véber Eszter
polgármester



Németh Mária Anita

Lovas Erika
jegyző h.