

**HALIMBA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**P O L G Á R M E S T E R**

□ 8452 HALIMBA, Petőfi u. 16.  
□(88) 503-420 fax:(88) 237-003  
e-mail:[halimba@vazsonykom.hu](mailto:halimba@vazsonykom.hu)

**Ügyszám:** 11/491/2016.

**Készítette:** Varga Dalma

**Tárgy:** Önkormányzati ingatlan bérbeadása

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2016. május 31-i ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kócsné Vajai Zita 8330 Sümeg, Simon István utca 41. szám alatt lakos kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz, a 8452 Halimba, Kossuth Lajos utca 79. számú önkormányzati szolgálati bérlakás bérbevétele iránt.

Nevezett 2015. május óta dolgozik a halimbai Hársfa Óvoda és Egységes Óvoda Bölcsődében pedagógiai asszisztensként. Munkaviszonya határozatlan idejű, munkaszerződése az előterjesztés mellékletét képezi. Férje is nemrég, 2016. áprilisában helyezkedett el, a szintén helyi Tech-Mobile Kft.-nél.

Kérelmét azzal indokolta, hogy a Sümegről való ingázás kimerítő és Halimbán tervezik jövőjüket.

A bérlők bérleti jogviszonya 2016. július 1. napján kezdődhet meg, a korábbi bérlő bérleti jogviszonyának lejártát követően.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény határozza meg a bérbeadás feltételeit.

Fentiek értelmében javaslok a Képviselő-testületnek, hogy Kócsné Vajai Zita és Kócs Bálint részére a fenti önkormányzati ingatlanra vonatkozóan határozatlan idejű bérleti szerződést kössön, az előterjesztés 1. mellékletét képező szerződés szerint.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

**Határozati javaslat**

Halimba Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kócsné Vajai Zita és Kócs Bálint 8330 Sümeg, Simon István utca 41. szám alatti lakosok részére, a 8452 Halimba Kossuth u. 79. szám alatti önkormányzati tulajdonú szolgálati bérlakást 2016. július 1. napjától bérbeadja határozatlan időre, az előterjesztés 1. mellékletét képező szerződés szerint. A bérleti díjat évente felülvizsgálja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

**Halimba, 2016. május 13.**

**Tóbel János**  
polgármester